

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2019 VE 31 ARALIK 2018 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 30.09.2019	Denetimden Geçmiş 31.12.2018
Dönen Varlıklar		195.037.530	243.082.396
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	11.554.257	13.698.821
Finansal Yatırımlar	6	296.364	53.775.218
Ticari Alacaklar		61.625.138	49.453.969
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	63.910	149.851
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	61.561.228	49.304.118
Diğer Alacaklar		46.042.179	29.785.862
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	39.266.847	26.548.460
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	6.775.332	3.237.402
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	21	--	461.266
Stoklar	11	59.409.188	69.135.940
Peşin Ödenmiş Giderler		3.544.399	13.258.787
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8,12	15.932	8.850.000
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	3.528.467	4.408.787
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	970.457	677.259
Diğer Dönen Varlıklar	18	11.595.548	12.835.274
Duran Varlıklar		203.444.270	219.756.067
Finansal Yatırımlar		12.318.249	44.012.142
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	1.227.050	1.223.906
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	11.091.199	42.788.236
Diğer Alacaklar		102.045	100.808
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	102.045	100.808
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	17.197.821	18.395.631
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	5.169.655	5.169.655
Maddi Duran Varlıklar		167.535.900	151.107.264
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler		9.476.035	9.413.374
-Diğer Maddi Duran Varlıklar		158.059.865	141.693.890
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.120.600	970.567
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.120.600	970.567
TOPLAM VARLIKLAR		398.481.800	462.838.463

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2019 VE 31 ARALIK 2018 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 30.09.2019	Denetimden Geçmiş 31.12.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler		179.592.412	214.185.697
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	18.581.944	14.060.192
Ticari Borçlar		39.849.299	49.199.176
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,9	219.485	958.019
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	39.629.814	48.241.157
Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamında Borçlar	17	4.891.277	4.464.708
Diğer Borçlar		85.130.418	117.196.652
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	84.102.181	116.698.283
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	1.028.237	498.369
Ertelenmiş Gelirler		16.497.736	13.985.361
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	16.497.736	13.985.361
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	119.079	1.351.239
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.800.728	8.969.333
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	353.401	268.874
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	8.447.327	8.700.459
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	5.721.931	4.959.036
Uzun Vadeli Yükümlülükler		23.783.785	26.537.178
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	5.209.352	6.285.136
Diğer Borçlar		--	2.337.999
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	--	1.640.499
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	--	697.500
Uzun Vadeli Karşılıklar		13.515.861	11.125.219
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	13.515.861	11.125.219
Ertelenmiş Gelirler	12	1.110.799	1.292.568
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	3.947.773	5.496.256
ÖZKAYNAKLAR		195.105.603	222.115.588
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		143.094.651	158.237.122
Ödenmiş Sermaye	19	543.595.733	543.595.733
Sermaye Düzeltme Farkları	19	87.617.544	87.617.544
Diğer Yedekler	19	16.115.089	16.115.089
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	19	(120.366.328)	(143.366.328)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19	8.569.750	8.707.281
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		37.147.699	40.091.753
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		41.712.849	42.788.782
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(4.565.150)	(2.697.029)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		11.656.694	9.982.721
- Yabancı Para Çevrim Farkları		11.656.694	9.982.721
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	19	(155.379.692)	(134.867.519)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	32.492.349	31.893.891
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	19	(309.984.653)	(313.721.685)
Net Dönem Karı/(Zararı)	27	(8.369.534)	12.188.642
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	52.010.952	63.878.466
TOPLAM KAYNAKLAR		398.481.800	462.838.463

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2019	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2018	Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2019	Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2018
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	20	242.187.529	309.110.533 (238.618.477)	79.259.534	109.929.374
Satışların Maliyeti (-)	20	(189.957.083))	(61.902.688)	(80.559.959)
BRÜT KAR/ZARAR		52.230.446	70.492.056	17.356.846	29.369.415
Genel Yönetim Giderleri (-)		(34.051.247)	(32.427.809)	(11.852.971)	(11.252.665)
Pazarlama Giderleri (-)		(19.163.150)	(22.108.626)	(6.567.512)	(8.061.297)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	18.393.637	40.600.436	5.780.856	22.559.210
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(13.897.059)	(44.004.991)	(2.793.562)	(25.728.065)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		3.512.627	12.551.066	1.923.657	6.886.598
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	20.766.782	20.095.218	4.719.599	13.288.717
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	(23.829.071)	(1.291.901)	(4.948.818)	(146.786)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	13	(1.197.810)	(25.381.347)	(44.420)	(20.886.428)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(747.472)	5.973.036	1.650.018	(857.899)
Finansman Gelirleri	24	11.101.162	5.734.642	4.327.918	2.804.458
Finansman Giderleri (-)	24	(20.851.411)	(59.160.305)	(6.564.883)	(32.740.241)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(10.497.721)	(47.452.627)	(586.947)	(30.793.682)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(8.270.854)	(5.273.596)	(3.081.906)	(1.688.108)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	26	(9.256.003)	(6.038.712)	(3.043.324)	(2.319.277)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	26	985.149	765.116	(38.582)	631.169
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(18.768.575)	(52.726.223)	(3.668.853)	(32.481.790)
DÖNEM KARI/ZARARI		(18.768.575)	(52.726.223)	(3.668.853)	(32.481.790)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		(18.768.575)	(52.726.223)	(3.668.853)	(32.481.790)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(10.399.041)	(34.432.186)	(3.460.219)	(15.380.986)
Ana Ortaklık Payları	27	(8.369.534)	(18.294.037)	(208.634)	(17.100.804)
Pay Başına Kazanç	27	(0,015)	(0,034)	(0,0004)	(0,031)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	(0,015)	(0,034)	(0,0004)	(0,031)
Diğer kapsamlı gelir					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(2.253.334)	19.088.998	(375.963)	(929.394)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	25	(2.816.668)	(3.073.756)	(469.954)	(1.161.741)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	25	563.334	614.751	93.991	232.347
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	25	--	25.071.203	--	--
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	25	--	(3.523.200)	--	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		3.099.951	15.347.184	(688.348)	10.017.866
-Yabancı Para Çevrim Farkları	25	3.099.951	15.347.184	(688.348)	10.017.866
DİĞER KAPSAMLI GELİR		846.617	34.436.182	(1.064.311)	9.088.472
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(17.921.958)	(18.290.041)	(4.733.164)	(23.393.318)
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		(17.921.958)	(18.290.041)	(4.733.164)	(23.393.318)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(9.300.245)	(21.394.422)	(3.688.837)	(10.701.003)
Ana Ortaklık Payları		(8.621.713)	3.104.381	(1.044.327)	(12.692.315)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Diğer Yedekler	Geri Alınmış Paylar	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
								Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2018 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	(13.918)	(67.366.328)	14.343.770	40.027.152	(4.162.358)	6.261.868
Transfer	19	--	--	--	--	--	--	(6.093.556)	--	--
Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	--	13.918	--	(5.150)	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış		--	--	--	--	20.000.000	(891.578)	(1.289.616)	95.530	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25-27	--	--	--	--	--	--	15.023.590	(1.850.086)	8.224.914
30 Eylül 2018 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	(47.366.328)	13.447.042	47.667.570	(5.916.914)	14.486.782
01 Ocak 2019 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	(143.366.328)	8.707.281	42.788.782	(2.697.029)	9.982.721
Transfer		--	--	--	--	--	--	(701.945)	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	--	--	--	--	23.000.000	(137.531)	(373.988)	58.031	--
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	19	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Kar Payı		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25-27	--	--	--	--	--	--	--	(1.926.152)	1.673.973
30 Eylül 2019 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	(120.366.328)	8.569.750	41.712.849	(4.565.150)	11.656.694

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

	Not	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2018 Bakiyesi	19	(153.151.606)	29.295.985	(422.976.354)	(17.401.951)	72.184.626	110.396.686	182.581.312
Transfer	19	--	687.104	(11.995.499)	17.401.951	--	--	--
Sermaye Arttırımı		--	--	--	--	--	23.941.270	23.941.270
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	23.622	--	32.390	41.610	74.000
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış		(15.920.571)	1.613.862	(33.471.854)	--	(29.864.227)	74.302.239	44.438.012
Kar Payları		--	--	(354.643)	--	(354.643)	--	(354.643)
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25-27	--	--	--	(18.294.037)	3.104.381	(21.394.422)	(18.290.041)
30 Eylül 2018 Bakiyesi	19	(169.072.177)	31.596.951	(468.774.728)	(18.294.037)	45.102.527	187.287.383	232.389.910
01 Ocak 2019 Bakiyesi	19	(134.867.519)	31.893.891	(313.721.685)	12.188.642	158.237.122	63.878.466	222.115.588
Transfer		--	624.776	12.265.811	(12.188.642)	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	(20.512.173)	(26.318)	(7.656.961)	--	(5.648.940)	(2.923.795)	(8.572.735)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	19	--	--	278.242	--	278.242	356.526	634.768
Kar Payı		--	--	(1.150.060)	--	(1.150.060)	--	(1.150.060)
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25-27	--	--	--	(8.369.534)	(8.621.713)	(9.300.245)	(17.921.958)
30 Eylül 2019 Bakiyesi	19	(155.379.692)	32.492.349	(309.984.653)	(8.369.534)	143.094.651	52.010.952	195.105.603

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmemiş</i> 01.01.- 30.09.2019	<i>Denetimden Geçmemiş</i> 01.01.- 30.09.2018
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı/Zararı		(10.497.721)	(47.452.627)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(3.214.677)	26.195.230
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	7.626.097	12.109.244
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	16	(594.631)	5.322.409
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(569.778)	(1.816.761)
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13	1.197.810	16.295.811
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	15	(386.012)	(1.996.038)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	(10.488.163)	(3.719.435)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		84.883.684	(57.912.351)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	9.726.752	(33.255.717)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(12.689.806)	(2.825.301)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		7.583.015	(822.481)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(8.261.462)	13.251.572
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		3.352.438	5.689.336
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	85.172.747	(39.949.760)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(22.014.338)	(17.529.317)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	461.752	14.643.907
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	15	(23.110.858)	(36.879.394)
Konsolidasyona dahil olan bağlı ortaklığın etkisi		634.768	--
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		--	4.706.170
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(53.231.815)	96.363.855
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	(8.572.735)	23.881.718
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	--	74.000
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	15.850.124
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		--	23.941.270
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıktıları)	7	3.445.968	36.595.677
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,10	(46.954.988)	(3.624.291)
Kar Payları		(1.150.060)	(354.643)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(4.074.867)	(335.210)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		1.930.303	8.747.386
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(2.144.564)	8.412.176
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		5	13.698.821
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)		5	11.554.257
		5	15.387.713

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.