

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 30.09.2018	Denetimden Geçmiş 31.12.2017
Dönen Varlıklar		273.082.704	212.596.211
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	15.387.713	6.975.537
Finansal Yatırımlar	6	--	117.410
Ticari Alacaklar		101.218.547	99.371.369
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	1.798	32.853
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	101.216.749	99.338.516
Diğer Alacaklar		32.638.179	14.453.484
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	28.617.834	12.443.879
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	4.020.345	2.009.605
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	21	460.158	1.385.102
Stoklar	11	90.969.193	57.713.476
Peşin Ödenmiş Giderler		19.871.326	20.186.924
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8,12	13.850.000	13.475.230
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	6.021.326	6.711.694
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	484.954	706.696
Diğer Dönen Varlıklar	18	12.052.634	11.686.213
Duran Varlıklar		339.960.919	270.592.376
Finansal Yatırımlar		62.462.640	22.395.470
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	1.223.906	1.223.906
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	61.238.734	21.171.564
Diğer Alacaklar		111.197	107.291
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	--	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	111.197	107.291
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	23.269.145	39.564.956
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	5.169.655	4.284.163
Maddi Duran Varlıklar		247.838.707	203.384.259
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler	15	26.419.857	5.689.501
-Diğer Maddi Duran Varlıklar	15	221.418.850	197.694.758
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.109.575	759.935
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	1.109.575	759.935
Peşin Ödenmiş Giderler		--	96.302
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	--	96.302
TOPLAM VARLIKLAR		613.043.623	483.188.587

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2018 TARİHİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 30.09.2018	Denetimden Geçmiş 31.12.2017
Kısa Vadeli Yükümlülükler		250.871.585	218.221.850
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	67.610.796	70.585.877
Ticari Borçlar		93.878.147	83.421.459
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,9	1.860.956	951.763
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	92.017.191	82.469.696
Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamında Borçlar	17	7.010.927	5.767.231
Diğer Borçlar		32.170.765	19.592.287
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	31.747.391	19.197.727
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	423.374	394.560
Ertelenmiş Gelirler		29.157.984	19.351.752
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	29.157.984	19.351.752
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	2.319.277	--
Kısa Vadeli Karşılıklar		15.136.868	10.276.306
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	315.529	409.329
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	14.821.339	9.866.977
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	3.586.821	9.226.938
Uzun Vadeli Yükümlülükler		129.782.128	82.385.425
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	100.447.161	60.876.403
Diğer Borçlar		656.979	63.822
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	656.979	63.822
Uzun Vadeli Karşılıklar		21.947.852	18.412.247
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	21.947.852	18.412.247
Ertelenmiş Gelirler	12	1.553.851	--
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	5.176.285	3.032.953
ÖZKAYNAKLAR		232.389.910	182.581.312
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		45.102.527	72.184.626
Ödenmiş Sermaye	19	543.595.733	543.595.733
Sermaye Düzeltme Farkları	19	87.617.544	87.617.544
Geri Alınmış Paylar (-)	19	--	(13.918)
Diğer Yedekler	19	16.115.089	16.115.089
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	19	(47.366.328)	(67.366.328)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19	13.447.042	14.343.770
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		41.750.656	35.864.794
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		47.667.570	40.027.152
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(5.916.914)	(4.162.358)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		14.486.782	6.261.868
- Yabancı Para Çevrim Farkları		14.486.782	6.261.868
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	19	(169.072.177)	(153.151.606)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	31.596.951	29.295.985
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	19	(468.774.728)	(422.976.354)
Net Dönem Karı/(Zararı)	27	(18.294.037)	(17.401.951)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	187.287.383	110.396.686
TOPLAM KAYNAKLAR		613.043.623	483.188.587

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2018 VE 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2018	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2017	Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2018	Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2017
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	20	309.110.533	207.218.610	109.929.374	65.877.433
Satışların Maliyeti (-)	20	(238.618.477)	(168.396.949)	(80.559.959)	(50.813.311)
BRÜT KAR/ZARAR		70.492.056	38.821.661	29.369.415	15.064.122
Genel Yönetim Giderleri (-)		(32.427.809)	(27.595.690)	(11.252.665)	(13.274.048)
Pazarlama Giderleri (-)		(22.108.626)	(15.409.523)	(8.061.297)	(5.615.051)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)		--	(1.723)	--	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	40.600.436	15.920.636	22.559.210	5.141.417
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(44.004.991)	(12.638.656)	(25.728.065)	(3.554.224)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		12.551.066	(903.295)	6.886.598	(2.237.784)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	20.095.218	4.558.217	13.288.717	3.673.857
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	(1.291.901)	(23.463)	(146.786)	(23.463)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	13	(25.381.347)	(1.430.905)	(20.886.428)	699.507
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		5.973.036	2.200.554	(857.899)	2.112.117
Finansman Gelirleri	24	5.734.642	4.643.734	2.804.458	(13.772.152)
Finansman Giderleri (-)	24	(59.160.305)	(15.014.066)	(32.740.241)	(3.784.300)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(47.452.627)	(8.169.778)	(30.793.682)	(15.444.335)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(5.273.596)	(2.470.222)	(1.688.108)	(1.529.403)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	26	(6.038.712)	(1.371.817)	(2.319.277)	(485.923)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	26	765.116	(1.098.405)	631.169	(1.043.480)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(52.726.223)	(10.640.000)	(32.481.790)	(16.973.738)
DÖNEM KARI/ZARARI		(52.726.223)	(10.640.000)	(32.481.790)	(16.973.738)
Dönem Karı/Zararının Dağılımı	19	(52.726.223)	(10.640.000)	(32.481.790)	(16.973.738)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(34.432.186)	(10.623.043)	(15.380.986)	(9.517.095)
Ana Ortaklık Payları	27	(18.294.037)	(16.957)	(17.100.804)	(7.456.643)
Pay Başına Kazanç	27	(0,034)	(0,000)	(0,031)	(0,014)
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	(0,034)	(0,000)	(0,031)	(0,014)
Diğer kapsamlı gelir					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		21.997.447	(2.760.147)	(1.161.741)	(1.665.803)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	25	(3.073.756)	(1.361.716)	(1.161.741)	(1.434.125)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	25	614.751	272.343	232.347	286.826
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	25	25.071.203	(1.398.431)	--	(231.678)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	25	(3.523.200)	75.942	--	17.604
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		15.347.184	133.551	10.017.866	130.719
-Yabancı Para Çevrim Farkları	25	15.347.184	133.551	10.017.866	130.719
DİĞER KAPSAMLI GELİR		34.436.182	(2.278.311)	9.088.472	(1.230.654)
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(18.290.041)	(12.918.311)	(23.393.318)	(18.204.392)
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		(18.290.041)	(12.918.311)	(23.393.318)	(18.204.392)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(21.394.422)	(11.282.079)	(10.701.003)	(9.896.204)
Ana Ortaklık Payları		3.104.381	(1.636.232)	(12.692.315)	(8.308.188)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Diğer Yedekler	Geri Alınmış Paylar	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
								Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2017 Bakiyesi	19	286.121.264	87.244.193	16.115.089	(29.199)	--	16.357.850	46.700.626	(3.374.568)	5.538.384
Transfer	19	--	--	--	--	--	--	(812.159)	--	--
Birleşme Etkisi		257.474.469	373.351	--	6.868	--	(395.608)	(2.009.852)	69.387	(24.194)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		--	--	--	--	(82.366.327)	--	--	(114.363)	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25	--	--	--	--	--	--	(1.019.100)	(671.977)	71.802
30 Eylül 2017 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	(22.331)	(82.366.327)	15.962.242	42.859.515	(4.091.521)	5.585.992
01 Ocak 2018 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	(13.918)	(67.366.328)	14.343.770	40.027.152	(4.162.358)	6.261.868
Transfer	19	--	--	--	--	--	--	(6.093.556)	--	--
Sermaye Arttırımı		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	--	13.918	--	(5.150)	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış		--	--	--	--	20.000.000	(891.578)	(1.289.616)	95.530	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25	--	--	--	--	--	--	15.023.590	(1.850.086)	8.224.914
30 Eylül 2018 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	(47.366.328)	13.447.042	47.667.570	(5.916.914)	14.486.782

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2017 Bakiyesi	19	15.238.097	8.706.181	(190.478.304)	(54.767.813)	233.371.800	320.428.722	553.800.522
Transfer	19	--	--	(53.955.654)	54.767.813	--	--	--
Birleşme Etkisi		(119.524.326)	18.627.944	(20.031.618)	--	134.566.421	(211.046.218)	(76.479.797)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		(44.914.939)	2.060.533	(119.721.792)	--	(245.056.888)	(303.019)	(245.359.907)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25	--	--	--	(16.957)	(1.636.232)	(11.282.079)	(12.918.311)
30 Eylül 2017 Bakiyesi	19	(149.201.168)	29.394.658	(384.187.368)	(16.957)	121.245.101	97.797.406	219.042.507
01 Ocak 2018 Bakiyesi	19	(153.151.606)	29.295.985	(422.976.354)	(17.401.951)	72.184.626	110.396.686	182.581.312
Transfer	19	--	687.104	(11.995.499)	17.401.951	--	--	--
Sermaye Arttırımı		--	--	--	--	--	23.941.270	23.941.270
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	23.622	--	32.390	41.610	74.000
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış		(15.920.571)	1.613.862	(33.471.854)	--	(29.864.227)	74.302.239	44.438.012
Kar Payları		--	--	(354.643)	--	(354.643)	--	(354.643)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	25	--	--	--	(18.294.037)	3.104.381	(21.394.422)	(18.290.041)
30 Eylül 2018 Bakiyesi	19	(169.072.177)	31.596.951	(468.774.728)	(18.294.037)	45.102.527	187.287.383	232.389.910

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2018 VE 30 EYLÜL 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2018</i>	<i>Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2017</i>
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(79.169.748)	82.782.505
Dönem Karı/Zararı		(47.452.627)	(8.169.778)
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		26.195.230	9.351.157
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	12.109.244	10.982.627
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	17	5.322.409	1.110.038
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(1.816.761)	(704.415)
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13	16.295.811	1.430.905
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	23	(1.996.038)	(1.407.837)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	(3.719.435)	(2.060.161)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(57.912.351)	81.601.126
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	(33.255.717)	(15.771.240)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(2.825.301)	(10.268.758)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(822.481)	(14.864.175)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	13.251.572	18.905.411
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		5.689.336	12.895.696
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	(39.949.760)	90.704.192
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(17.529.317)	(331.104.650)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	14.643.907	2.253.415
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(36.879.394)	(11.518.361)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		--	(321.839.704)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		4.706.170	--
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		96.363.855	229.556.006
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	23.881.718	--
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	74.000	--
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Girişleri	19	15.850.124	--
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		23.941.270	--
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)	7	36.595.677	15.262.509
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,9,10	(3.624.291)	214.293.497
Kar Payları		(354.643)	--
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(335.210)	(18.766.139)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		8.747.386	10.526
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		8.412.176	(18.755.613)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	6.975.537	26.660.936
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	15.387.713	7.905.323

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur