

6 AYLIK

IEYHO

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU



01.01.2019-30.06.2019 Dönemi



## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

### **Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. Genel Kurulu'na**

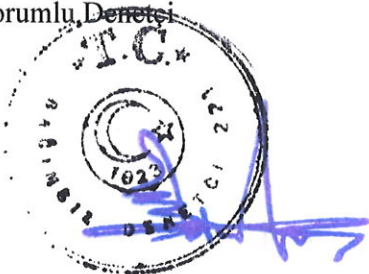
Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup") 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığına sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 9 Ağustos 2019 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Birleşik Ekol Bağımsız Denetim A.Ş.

Ergün Bilen, SMMM  
Sorumlu Denetçi



İstanbul, 9 Ağustos 2019

**Birleşik Ekol Bağımsız Denetim Anonim Şirketi**

**Adres:** Gürsel Mah. İmrar cad. No.29

Premier Kampüs Ofis A Blok 3. Kat Ofis No.128

**Telefon:** 90 (212) 244 09 81

**E-mail:** [ekolbd@ekolbd.com](mailto:ekolbd@ekolbd.com)

# I. Kurumsal Bilgiler

## Yönetim Kurulumuz

Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.'nin 31.05.2018 tarihinde yapılan 2017 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulunun ikisi bağımsız üye olmak üzere aşağıda isimleri verilen toplam 6 kişiden oluşmasına, Yönetim Kurulu'nun üç yıl süre ile görev yapmasına karar verilmiştir.

Rıza Kutlu IŞIK	Başkan
Uğur IŞIK	Başkan Vekili
S. Gökçen ODYAK	Üye
S. Levent DEMİRER	Üye
Can ÖZDEMİR	Bağımsız Üye
Z. Mehmet GÜNAL	Bağımsız Üye

Yönetim Kurulu üyelerimizin özgeçmişleri [www.isiklarenejiyapiholding.com.tr](http://www.isiklarenejiyapiholding.com.tr) adresli internet sitemizde yer almaktadır.

## Sermaye Yapımız

30.06.2019 tarihi itibarıyla Şirketimizin ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Ortak	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Işıklar Holding A.Ş.	128.366.327,98	23,61
Turgut Işık Mahdumları G.menkul Turizm Yat.A.Ş.	2.561.724,90	0,47
Diğer	412.667.680,35	75,92
<b>Toplam</b>	<b>543.595.733,23</b>	<b>100,0</b>

## II. 6 Aylık Faaliyet ve Gelişmeler

2019 yılının ilk 6 aylık döneminde Şirketimiz ve bağlı ortaklıklarında görülen başlıca faaliyetler ve yaşanan gelişmeler şunlardır:

- ✦ Bağlı ortaklığımız Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş.'nin 2018 yılı ilk 6 aylık döneminde 73.560 bin adet olan fiili endüstriyel tip kağıt torba üretimi % 22 azalarak, 2019 yılı ilk 6 aylık dönemde 57.080 bin adet olarak gerçekleşmiştir. 2018 ilk 6 aylık döneminde 70.165 bin adet olan satışları 2019 yılının aynı döneminde 59.085 bin adet olmuştur. Satışlar geçen yılın aynı dönemine göre % 16 oranında azalmıştır.
- ✦ Cephe ve taban tuğlaları üretimi yapan bağlı ortaklığımız Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.'nin 2019 yılı ilk 6 aylık döneminde üretim miktarı 18.411 bin adet olup, geçen yılın aynı döneminde üretim miktarı 24.776 bin adettir. 2018 yılının ilk 6 aylık döneminde 23.061 bin adet olan satışları 2019 yılı ilk 6 aylık dönemde 17.455 bin adet olarak gerçekleşmiştir. Üretimdeki düşüş oranı %34, satışlardaki düşüş oranı ise %35'tir.
- ✦ Bağlı Ortaklığımız Metemteks Sentetik İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 2018 ilk 6 aylık dönemde 278 ton olan polyester iplik üretim miktarı, 2019 6 aylık döneminde % 4 artarak 290 tona çıkmıştır. 2018 ilk 6 aylık dönemde 202 ton olan üretimden satışları, 2019 6 aylık dönemde 197 tona düşmüştür. Üretimden satışları geçen yılın aynı dönemine göre % 3 oranında azalmıştır. 2018 ilk 6 aylık dönemde 43 ton olan ticari ürün satışları ise 2019 6 aylık dönemde %7 artarak 45 ton olarak gerçekleşmiştir.
- ✦ Yönetim Kurulumuz, Türkiye-Çumra ve Kuzey Irak-Erbil de kurulu iki endüstriyel kraft torba fabrikasıyla ambalaj sektöründe 50. yılını idrak eden ve üretiminin yaklaşık %60'ını ihraç eden %100 bağlı ortaklığımız Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş. paylarının bir kısmına karşılık, blok zincir (blockchain) altyapısı kullanılarak Londra Nex veya Malta borsalarından birinde dağıtık kayıt teknolojisi (distributed ledger technology) kullanılarak menkul kıymet token arzını (security token offering) gerçekleştirmek üzere gerekli iş ve işlemlerin yapılmasına 15.02.2019 tarihinde karar vermiştir.
- ✦ Bağlı ortaklığımız Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş. ile New York/ABD'de mukim Americas Executions, LLC (AMERX) firması arasında menkul kıymet token arzı (security token offering/STO) konusunda danışmanlık/aracılık hizmeti alınmak üzere bir sözleşme imzalanmıştır.
- ✦ Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 14.03.2019 tarih ve 17/378 sayılı toplantısında Işıklar Holding A.Ş. ve bağlı ortaklığı Işıklar Pazarlama A.Ş.'ne II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği (Tebliğ) hükümlerine göre Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'in diğer pay sahiplerine yönelik pay alım yükümlülüğünün doğduğuna karar verilmesi üzerine, Işıklar Holding A.Ş. tarafından başlatılan 20.05.-31.05.2019 tarihleri arasındaki zorunlu pay alım sürecinde, Işıklar Holding tarafından toplam 6 pay sahibine 559.630 adet 1 TL nominal değerli paylarına karşılık toplam 3.749.521 TL ödeme yapılmış ve söz

konusu paylar satın alınmıştır. Süreç sonrasında Işıklar Holding A.Ş.'nin Niğbaş sermayesindeki pay oranı %50,12'ye yükselmiştir.

- ✦ Bağlı ortaklığımız Metemteks Sentetik İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 10 Mayıs 2019 tarihinde yapılan 2018 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında, Şirket sermayesinin 9.600.000 TL'den 17.300.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Artırılan 7.700.000 TL'lik sermaye, Metemteks Sentetik İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin tek pay sahibi olan Şirketimizin "Sermaye Avansı" hesabından karşılanmıştır.
- ✦ Şirketimizin gayri faal bağlı ortaklığı "Tasfiye Halinde BBS Elektrik Üretim Dağıtım A.Ş." nin 2018 yılı içinde başlatılan tasfiye süreci, 6 Mayıs 2019 tarihinde yapılan "Tasfiye Sonu Olağan Genel Kurul" toplantısının 13.06.2019 tarihinde tesciliyle tamamlanmıştır.
- ✦ Bağlı ortaklığımız Işıklar İnşaat ve Turizm A.Ş. Sofya'ya 1 saat mesafede 11.000 hektar orman alanında, içinde iki tabi göl, muhtelif dereler ve 36 yatak kapasiteli iki konaklama tesisine sahip Bulgaristan'ın tanınmış avlaklarından Elen Hunting Avlağı'nı aktifinde bulduran Etropolski Buk Dve EOOD firmasının 1.748.270 Bulgar Leva'lık çıkarılmış hisselerinin tamamı ile motorlu taşıtlar ve canlı av hayvanlarını 1.200.000 Avro peşin ödemek suretiyle Haziran 2019'da satın almıştır.
- ✦ Bağlı ortaklığımız Işıklar Holding A.Ş.'nin sermayenin azaltılması gündemi ile yapılan 25.10.2017 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısı aleyhine açılan davada ilk derece mahkemesi olan İstanbul 4. Ticaret Mahkemesi tarafından; davacı tarafın davasının kısmen kabulüne, söz konusu genel kurul toplantısında alınan 3 ve 4 nolu kararların iptaline, 2 nolu kararın iptalinin reddine istinaf yolu açık olmak üzere karar verildiği bağlı ortaklığımıza tebliğ edilmiştir. Bu aşamada söz konusu karar herhangi bir sonuç doğurmamaktadır. İstanbul 4. Ticaret Mahkemesi tarafından alınan kararların iptali için İstanbul Bölge Adliye Mahkemesine gönderilmek üzere istinaf başvurusu yapılmıştır.
- ✦ T.C. İstanbul 13. Asliye Ticaret Mahkemesi'nce Şirketimize gönderilen Tensip Tutanağından, XNT Limited Şirketi tarafından Şirketimize ve Yönetim Kurulu Başkanımıza karşı 700.000 TL maddi ve 300.000 TL manevi (ticari nitelikteki hizmet sözleşmesinden kaynaklanan) tazminat davası açıldığı öğrenilmiştir. Söz konusu dava dilekçesinde yer alan asılsız iddialar ve bu iddialara dayandırılarak yaptırılan ticari itibarımızı zedeleyici haberlere karşı tazminat davaları açılacaktır.
- ✦ 11.07.2019 tarihinde yapılması planlanan 2018 yılı olağan genel kurul toplantısı toplantı nisabının oluşmaması nedeniyle, 23.08.2019 tarihine ertelenmiştir.

## III. Finansal Sonuçlar

Şirketimizin Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)'na uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmiş 01.01.2019-30.06.2019 dönemine ait konsolide finansal tablolarına göre; toplam konsolide satış gelirleri 2019 yılında, 2018 yılının ilk 6 ayına göre % 18 azalarak, 162.927.995 TL olmuştur. 2018 yılının ilk 6 ayında 1.193.233 TL konsolide net dönem zararı oluşmuşken, 2019 yılında aynı dönemde 8.160.900 TL konsolide net dönem zararı gerçekleşmiştir.

Şirketimizin geçen yılın aynı dönemi ile karşılaştırmalı konsolide özet finansal bilgileri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

	30.06.2019	30.06.2018
HASILAT (TL)	162.927.995	199.181.159
BRÜT KÂR/ZARAR (-)	34.873.600	41.122.641
FAALİYET KÂRI/Z.RI (-)	1.588.970	5.664.468
VERGİ Ö. KÂRI/Z.RI (-)	-9.910.774	-16.658.945
VERGİ GELİRİ/GİDERİ (-)	-5.188.948	-3.585.488
AZINLIK PAYLARI ÖNCESİ NET KÂR/ZARAR	-15.099.722	-20.244.433
AZINLIK PAYLARI	-6.938.822	-19.051.200
AZINLIK PAYLARI SONRASI NET KÂR/ZARAR	-8.160.900	-1.193.233
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>	<b>403.290.041</b>	<b>560.447.822</b>
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>194.778.916</b>	<b>209.081.916</b>
<b>ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR</b>	<b>138.490.909</b>	<b>42.916.254</b>

**EKLER:**

- 1) 30.06.2019 tarihli finansal tablolar ve dipnotları
- 2) Sorumluluk Beyanı