

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Işıklar Enerji ve Yapı Holding Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na**

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Işıklar Enerji ve Yapı Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağılı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğler kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değışim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğey uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğler mevzuat kapsamındaki etiğey ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, meslekî muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit Denetim Konuların	Konuların Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>İlişkili Taraf İşlemleri</p> <p>İlişkili taraf işlemleri işletmenin olağan iş akışı içinde gerçekleşebileceği gibi bazı durumlarda ilişkili taraf ilişkileri ve işlemlerinin niteliği, ilişkili olmayan taraflarla gerçekleştirilen benzer işlemlere göre finansal tablolarda daha yüksek "önemli yanlışlık" riskine sebep olabilir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler karmaşık olabilir veya İlişkili taraf işlemleri normal piyasa yapısı ve şartlarında gerçekleşmeyebilir.</p> <p>İlişkili taraflarla olan ilişkilerin, işlemlerin ve taahhütler dahil olmak üzere mevcut bakiyelerin bilinmesi, finansal tablo kullanıcılarının işletmenin karşılaştığı riskler ve fırsatlar ile işletmenin faaliyetleri hakkında yapacakları değerlendirmeleri etkileyebilir. Bu sebeple İlişkili Taraf İşlemleri ve bakiyeleri denetimimiz çerçevesinde kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.</p> <p>Finansal tablolardaki İlişkili Taraf İşlemleri ile ilgili muhasebeleştirme esasları ve tutarlar Not 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti, Not 8 İlişkili Taraf Açıklamaları ve Not 9 Ticari Alacak ve Borçlar'da detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken İlişkili Taraf İşlemlerine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur.</p> <p>Bu değerlendirme çerçevesinde Grup'un;</p> <ul style="list-style-type: none">- İlişkili taraf ilişkilerini ve işlemlerini anlayarak risk faktörünün bulunup bulunmadığı değerlendirilmiştir.- İlişkili taraflardan alacak bakiyelerinin tahsil kabiliyetinin olup olmadığı değerlendirilmiştir.- İlişkili taraflara borç bakiyelerinin ödeme kabiliyetinin olup olmadığı değerlendirilmiştir.- İlişkili taraflardan alacak ve borç bakiyelerine ilişkin doğrulamalar temin edilmiştir.

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

3) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konuları (Devamı)	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p>Ticari Alacaklar</p> <p>Grup'un, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır.</p> <p>Grup yönetimi, ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesini yaparken müşterilerden alınan teminatlar, geçmiş tahsilat performansları, vade analizleri, alacaklara ilişkin anlaşmazlık veya davaları dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler sonucunda şüpheli alacakların tespiti ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarları ile finansal tablo tarihi itibarıyla indirgenmiş (ertelenmiş finansman giderleri düşülmüş) alacak değerlerinin belirlenmesi, yönetimin varsayım ve tahminleriyle gerçekleşmektedir. Bu sebeplerle Ticari Alacaklar tarafımızca kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.</p> <p>Finansal tablolardaki Ticari Alacaklar ile ilgili muhasebeleştirme esasları ve tutarlar Not 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Not 9 Ticari Alacak ve Borçlar'da detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken Ticari Alacaklara ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Bu değerlendirme çerçevesinde Grup'un;</p> <ul style="list-style-type: none">- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacak bakiyelerinin, doğrudan temin edilen doğrulama mektupları ile varlığı ve doğruluğu test edilmiştir.- Alacak yaşlandırma çalışması analitik olarak incelenerek tahsilat devir hızı tespit edilmiş, önceki dönem ile karşılaştırılmış ve şüpheli alacak karşılığı test edilmiştir.- Raporlama döneminden sonra yapılan tahsilatları örnek seçilerek test edilmiştir.- Vadesi geçen alacakları analiz edilerek tahsilat riski değerlendirilmiştir.- Alacakları üzerindeki ertelenmiş finansman giderleri yeniden hesaplanmıştır.- Dövizde endekli alacakların kur farkı çalışmaları yeniden hesaplanmıştır.- Müşterilerden alınan teminat mektupları test edilmiştir.- Alacaklarına ilişkin hukuki bir ihtilafın olup olmadığı araştırılmış ve Grup avukatlarından devam eden alacak takip davaları ile ilgili yazılı beyan alınarak şüpheli alacak karşılığı değerlendirilmiştir.
<p>Ticari Borçlar</p> <p>Grup'un, ilişkili olmayan taraflara ticari borçları toplam yükümlülüklerinin önemli bir bölümünü oluşturmaktadır.</p> <p>Grup'un ticari borçları bakiyesinin büyüklüğü, ticari borçları denetimimizde kilit bir konu olarak seçilmesini gerektirmiştir.</p> <p>Finansal tablolardaki Ticari Borçlar ile ilgili muhasebeleştirme esasları ve tutarlar Not 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Not 9 Ticari Alacak ve Borçlar'da detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken Ticari Borç işlemlerine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur. Bu değerlendirme çerçevesinde Grup'un;</p> <ul style="list-style-type: none">- Ticari borçlarının detay listesi temin edilerek, ticari borçlar bakiyesini oluşturan satıcı firmalarla yazılı mutabakat gönderilmiş ve/veya bilanço tarihi sonrasındaki ödemeler kontrol edilmiştir.- Hareket görmeyen satıcı bakiyelerinin nedenleri araştırılarak faiz hesaplamaları ve vade farkı karşılıkları değerlendirilmiştir.- Ticari borçlarına ilişkin hukuki bir ihtilafın olup olmadığı araştırılmış ve Grup avukatlarından devam eden davalar ile ilgili yazılı beyan alınmıştır. <p>Dövizde endekli satıcı bakiyelerinin kur farkı ve ertelenmiş finansman gelirleri çalışmaları tarafımızca yeniden hesaplanmıştır.</p>

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) TTK'nın 398 Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Mart 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergün Bilen' dir.

Birleşik Ekol Bağımsız Denetim A.Ş.
Ergün Bilen, SMMM

Sorumlu Denetçi
İstanbul, 10 Mart 2020

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2019 VE 2018 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31.12.2019	Denetimden Geçmiş 31.12.2018
Dönen Varlıklar		211.454.922	243.082.396
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	27.990.840	13.698.821
Finansal Yatırımlar	6	1.350.000	53.775.218
Ticari Alacaklar		50.617.758	49.453.969
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	--	149.851
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	50.617.758	49.304.118
Diğer Alacaklar		62.133.898	29.785.862
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	55.272.139	26.548.460
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	6.861.759	3.237.402
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar	22	--	461.266
Stoklar	11	50.053.001	69.135.940
Peşin Ödenmiş Giderler		2.526.568	13.258.787
-İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	8,12	29.860	8.850.000
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	2.496.708	4.408.787
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	29	1.063.846	677.259
Diğer Dönen Varlıklar	19	15.719.011	12.835.274
Duran Varlıklar		297.035.381	219.756.067
Finansal Yatırımlar		14.397.850	44.012.142
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	1.227.050	1.223.906
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	13.170.800	42.788.236
Diğer Alacaklar		107.069	100.808
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	107.069	100.808
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	18.856.040	18.395.631
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	46.073.000	5.169.655
Maddi Duran Varlıklar		215.305.486	151.107.264
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler	15	9.402.061	9.413.374
-Diğer Maddi Duran Varlıklar	15	205.903.425	141.693.890
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		2.295.936	970.567
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	2.295.936	970.567
TOPLAM VARLIKLAR		508.490.303	462.838.463

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2019 VE 2018 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31.12.2019	Denetimden Geçmiş 31.12.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler		177.271.847	214.185.697
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	26.623.365	14.060.192
Ticari Borçlar		34.301.820	49.199.176
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,9	--	958.019
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	34.301.820	48.241.157
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	18	4.279.914	4.464.708
Diğer Borçlar		82.715.439	117.196.652
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	81.208.908	116.698.283
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	1.506.531	498.369
Ertelenmiş Gelirler		8.915.645	13.985.361
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	8.915.645	13.985.361
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	534.416	1.351.239
Kısa Vadeli Karşılıklar		11.926.049	8.969.333
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	280.907	268.874
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	11.645.142	8.700.459
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	7.975.199	4.959.036
Uzun Vadeli Yükümlülükler		35.463.659	26.537.178
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	4.775.195	6.285.136
Diğer Borçlar		87.828	2.337.999
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	--	1.640.499
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	87.828	697.500
Uzun Vadeli Karşılıklar		14.870.718	11.125.219
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	14.870.718	11.125.219
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	14.679.708	5.496.256
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	19	1.050.210	1.292.568
ÖZKAYNAKLAR		295.754.797	222.115.588
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		225.033.267	158.237.122
Ödenmiş Sermaye	20	543.595.733	543.595.733
Sermaye Düzeltme Farkları	20	87.617.544	87.617.544
Geri Alınmış Paylar (-)	20	--	--
Diğer Yedekler	20	16.115.089	16.115.089
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	20	--	(143.366.328)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	20	9.048.849	8.707.281
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		79.652.710	40.091.753
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		85.514.374	42.788.782
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(5.861.664)	(2.697.029)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		12.781.906	9.982.721
- Yabancı Para Çevrim Farkları		12.781.906	9.982.721
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	20	(218.071.912)	(134.867.519)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	31.983.355	31.893.891
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	20	(310.951.408)	(313.721.685)
Net Dönem Karı/(Zararı)	30	(26.738.599)	12.188.642
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	20	70.721.530	63.878.466
TOPLAM KAYNAKLAR		508.490.303	462.838.463

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2019	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2018
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21	310.651.150	296.224.806
Satışların Maliyeti (-)	21	(241.249.874)	(230.024.551)
BRÜT KAR/ZARAR		69.401.276	66.200.255
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(46.737.384)	(36.936.129)
Pazarlama Giderleri (-)	23	(27.834.988)	(23.462.797)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	20.999.568	45.805.323
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(19.807.332)	(37.676.017)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(3.978.860)	13.930.635
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	72.399.594	24.632.930
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(87.619.103)	(2.339.854)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	13	460.409	(6.630.586)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		(18.737.960)	29.593.125
Finansman Gelirleri	27	13.673.587	8.719.887
Finansman Giderleri (-)	27	(24.891.175)	(30.245.521)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		(29.955.548)	8.067.491
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(6.576.712)	(7.768.645)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	29	(8.879.121)	(7.469.803)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	29	2.302.409	(298.842)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		(36.532.260)	298.846
DÖNEM KARI/ZARARI		(36.532.260)	298.846
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		(36.532.260)	298.846
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	20	(9.793.661)	(11.889.796)
Ana Ortaklık Payları	30	(26.738.599)	12.188.642
Pay Başına Kazanç		(0,049)	0,022
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	30	(0,049)	0,022
Diğer kapsamlı gelir			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		62.917.702	19.370.375
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	28	(4.273.090)	(44.757)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	28,29	854.618	8.951
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	28	78.676.653	18.030.296
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	28,29	(12.340.479)	1.375.885
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		5.011.920	6.816.075
-Yabancı Para Çevrim Farkları	28	5.011.920	6.816.075
DİĞER KAPSAMLI GELİR		67.929.622	26.186.450
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		67.929.622	26.186.450
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		31.397.362	26.485.296
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	20	10.311.397	(5.486.487)
Ana Ortaklık Payları		21.085.965	31.971.783

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Diğer Yedekler	Geri Alınmış Paylar	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
								Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2018 bakiyesi	20	543.595.733	87.617.544	16.115.089	(13.918)	(67.366.328)	14.343.770	40.027.152	(4.162.358)	6.261.868
Transfer		--	--	--	--	--	--	(6.028.330)	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	--	13.918	--	(13.117)	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	20	--	--	--	--	--	1.240.326	2.210.813	(507.820)	(40.172)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	20	--	--	--	--	(76.000.000)	(6.863.698)	(9.142.451)	1.672.631	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	--	--	--	15.721.598	300.518	3.761.025
31 Aralık 2018 bakiyesi	20	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	(143.366.328)	8.707.281	42.788.782	(2.697.029)	9.982.721
01 Ocak 2019 bakiyesi	20	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	(143.366.328)	8.707.281	42.788.782	(2.697.029)	9.982.721
Transfer		--	--	--	--	--	--	(6.554.348)	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	20	--	--	--	--	--	341.568	1.273.585	(183.659)	--
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	20	--	--	--	--	143.366.328	--	--	--	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	--	--	--	48.006.355	(2.980.976)	2.799.185
31 Aralık 2019 bakiyesi	20	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	--	9.048.849	85.514.374	(5.861.664)	12.781.906

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2018 bakiyesi	20	(153.151.606)	29.295.985	(422.976.354)	(17.401.951)	72.184.626	110.396.686	182.581.312
Transfer		--	687.104	(12.060.725)	17.401.951	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		--	--	7.967	--	8.768	41.610	50.378
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	20	(31.676.060)	1.950.292	(17.018.768)	--	(43.841.389)	72.744.508	28.903.119
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması Kar Payları	20	49.960.147	(39.490)	138.680.838	--	98.267.977	(113.817.851)	(15.549.874)
		--	--	(354.643)	--	(354.643)	--	(354.643)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	12.188.642	31.971.783	(5.486.487)	26.485.296
31 Aralık 2018 bakiyesi	20	(134.867.519)	31.893.891	(313.721.685)	12.188.642	158.237.122	63.878.466	222.115.588
01 Ocak 2019 bakiyesi	20	(134.867.519)	31.893.891	(313.721.685)	12.188.642	158.237.122	63.878.466	222.115.588
Transfer		--	21.282	18.721.708	(12.188.642)	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	20	(79.458.020)	68.182	(15.079.613)	--	(93.037.957)	(3.824.859)	(96.862.816)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması Kar Payları	20	(3.746.373)	--	278.242	--	139.898.197	356.526	140.254.723
		--	--	(1.150.060)	--	(1.150.060)	--	(1.150.060)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	28,30	--	--	--	(26.738.599)	21.085.965	10.311.397	31.397.362
31 Aralık 2019 bakiyesi	20	(218.071.912)	31.983.355	(310.951.408)	(26.738.599)	225.033.267	70.721.530	295.754.797

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

6
İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 ARALIK 2019 VE 2018 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2019	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2018
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		187.430.487	53.982.810
Dönem Karı/Zararı		(29.955.548)	8.067.491
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		129.915.975	119.844.436
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	24,15,16	11.285.770	9.446.142
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	17	2.429.125	(8.638.758)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(13.379.822)	(372.133)
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		140.254.723	105.300.951
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	13	(460.409)	21.169.325
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	26	(517.468)	(942.527)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	29	(9.695.944)	(6.118.564)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		87.470.060	(73.929.117)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	19.082.939	(11.422.464)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(1.473.022)	49.488.565
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		4.292.543	5.607.337
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(14.389.695)	(33.421.315)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(2.082.215)	(8.906.760)
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	82.039.510	(75.274.480)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(23.428.388)	(23.167.566)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15,16	706.642	10.286.609
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15,16	(24.135.030)	(33.454.175)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(152.813.197)	(26.384.743)
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		(96.862.816)	--
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		--	50.378
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)	7	11.053.232	(111.116.952)
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,9,10	(65.853.553)	85.036.474
Kar Payları		(1.150.060)	(354.643)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		11.188.902	4.430.501
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		3.103.117	2.292.783
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		14.292.019	6.723.284
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	13.698.821	6.975.537
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	27.990.840	13.698.821

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.