

1
IŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i> 31.12.2013	<i>Denetimden Geçmiş</i> 31.12.2012
Dönen Varlıklar		135.944.924	138.846.477
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	3.124.689	5.935.319
Ticari Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,32	--	--
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	8	1.474.966	2.134.652
Diğer Alacaklar			
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	9,32	107.094.491	108.720.448
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	328.300	279.109
Stoklar	10	15.305.684	14.334.139
Peşin Ödenmiş Giderler	20	2.530.210	3.633.951
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	30	26.097	14.041
Diğer Dönen Varlıklar	19	6.060.487	3.794.818
Duran Varlıklar		95.679.416	75.726.623
Finansal Yatırımlar	6	--	--
Diğer Alacaklar	9	36.829	36.921
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	11	4.345.956	6.293.865
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	6.133.283	6.045.285
Maddi Duran Varlıklar	13	84.545.631	61.659.855
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			
-Şerefiye	15	--	--
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	21.118	37.326
Ertelenmiş Vergi Varlığı	30	596.599	1.653.371
TOPLAM VARLIKLAR		231.624.340	214.573.100

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

2
IŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHLİ
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i> 31.12.2013	<i>Denetimden Geçmiş</i> 31.12.2012
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		50.098.540	50.832.794
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	35.717.617	40.875.476
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	243.119	117.919
Ticari Borçlar			
-İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,32	--	291.070
-İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar	8	2.581.052	2.781.420
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	22	555.647	706.815
Diğer Borçlar			
-İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	9,32	9.595.933	3.912.233
-İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	77.775	68.271
Ertelemiş Gelirler	21	201.967	357.495
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	30	210.249	--
Kısa Vadeli Karşılıklar			
-Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	19.309	--
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	19	895.872	1.722.095
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		27.461.880	9.753.383
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	18.483.670	669.645
Uzun Vadeli Karşılıklar			
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	1.709.950	1.466.768
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	30	7.268.260	7.616.970
ÖZKAYNAKLAR		154.063.920	153.986.923
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		156.333.693	154.434.477
Ödenmiş Sermaye	23	112.031.689	112.031.689
Sermaye Düzeltme Farkları	23	56.599.610	56.599.610
Gerçekleşmiş Paylar (-)	23	(310.000)	(310.000)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	23	155.199	155.199
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	23	21.925.212	22.146.380
-Diğer Kazanç/Kayıpları	23	(123.845)	--
Birleşmeye ilişkin ilave özsermaye katkısı	23	2.704.512	2.704.512
Satın Almaya İlişkin Özsermaye Etkisi	3	(494.834)	(494.834)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23	28.263.055	28.263.055
Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	23	(66.439.966)	(68.896.462)
Net Dönem Karı	31	2.023.061	2.235.328
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	23	(2.269.773)	(447.554)
TOPLAM KAYNAKLAR		231.624.340	214.573.100

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 DÖNEME AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Denetimden Geçmiş</i>	<i>Denetimden Geçmiş</i>
KAR VEYA ZARAR KISMI	Not	01.01.- 31.12.2013	01.01.- 31.12.2012
Hasılat	24	22.700.699	23.686.145
Satışların Maliyeti (-)	24	(21.763.337)	(20.735.673)
BRÜT KAR		937.362	2.950.472
Genel Yönetim Giderleri (-)	25	(5.755.630)	(6.990.053)
Pazarlama Giderleri (-)	25	(1.631.743)	(1.633.233)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	2.177.012	774.107
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	27	(1.814.956)	(1.363.334)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	11	(1.947.910)	(1.121.039)
ESAS FAALİYET ZARARI		(8.035.865)	(7.383.080)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	29	1.068.285	5.681.295
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	29	(139.210)	(32.607)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET ZARARI		(7.106.790)	(1.734.392)
Finansman Gelirleri	28	21.381.411	9.693.846
Finansman Giderleri (-)	28	(13.072.466)	(6.398.652)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		1.202.155	1.560.802
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(974.482)	157.882
-Dönem Vergi Gideri/Geliri	30	(228.751)	(102.149)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	30	(745.731)	260.031
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		227.673	1.718.684
DÖNEM KARI		227.673	1.718.684
Dönem Karının Dağılımı		227.673	1.718.684
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	23	(1.795.388)	(516.644)
Ana Ortaklık Payları	31	2.023.061	2.235.328
Pay Başına Kazanç	31	0,018	0,020
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	31	0,018	0,020
Diğer kapsamlı gelir			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(150.676)	18.814.817
-Maddi duran varlık değer artışı	13	--	23.518.521
-Maddi duran varlık değer artışı ertelenmiş vergisi	13	--	(4.703.704)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	18	(188.345)	--
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	30	37.669	--
Diğer kapsamlı gelir/gider		(150.676)	18.814.817
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		76.997	20.533.501
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		76.997	20.533.501
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	23	(1.822.219)	792.019
Ana Ortaklık Payları		1.899.216	19.741.482

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	01.01.- 31.12.2013	01.01.- 31.12.2012
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		1.799.290	(8.718.333)
Dönem Karı		227.673	1.718.684
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		4.733.785	(1.789.174)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	26	2.586.501	1.898.042
Kıdem Tazminatı Karşılığı ile ilgili Düzeltmeler	18	54.837	454.407
Şüpheli alacak gideri/iptali, net	8	(1.591)	74.495
Dava Karşılığı	16	19.309	--
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	8	(4.538)	262
Vergi Gideri/Geliri ile İlgili Düzeltmeler	30	974.482	(157.882)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	29	(807.857)	(43.044)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardaki Değişim	11	1.947.909	1.121.039
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer artışı/azalışı	29	(35.267)	(5.136.493)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(3.162.168)	(8.647.843)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	10	(971.545)	(1.829.871)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8	627.116	84.276
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	(49.099)	(192.805)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8	(452.739)	(1.248.655)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	9	9.504	(20.632)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(2.306.903)	(4.574.456)
Vergi ödemeleri	30	(18.502)	(865.700)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(24.700.943)	(16.133.070)
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		--	747.892
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		--	(1.987.248)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		900.843	83.106
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12,13, 14	(25.601.786)	(14.976.820)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		20.091.023	30.075.999
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	23	--	(237.600)
Finansal Boçlardaki Değişim	7	12.781.366	10.753.681
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	32	7.309.657	19.559.918
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(2.810.630)	5.224.596
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		--	--
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(2.810.630)	5.224.596
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	5.935.319	710.723
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	3.124.689	5.935.319

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHLİ KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltilme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Printleri	Yeniden Sınıflandırılmayacak Gairler ve Giderler		Birleşmeye İlişkin İlave Özkaynak katkısı	Satın Almaya İlişkin Özsermaye Etkisi	Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Güçü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
					Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları	Diğer Kayıpları				Gecmiş Yıllar Karı / (Zararı)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2012 bakiyesi	112.031.689	56.599.610	--	155.199	5.171.060	(530.834)	2.704.512	--	28.263.055	(63.756.238)	(5.627.476)	135.541.411	(1.355.581)	134.185.830
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(5.096,642)	5.627,476	--	--	--
Satın almaya ilişkin ilave özsermaye katkısı (Not 3)	--	--	--	--	--	--	--	(494,834)	--	--	--	(494,834)	--	26
Birleşme etkisi (Not 23)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(66,911)	--	(66,911)	--	66,911
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış (Not 23)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	(49,071)	--	(49,071)	--	49,071
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış/Azalış (Not 23)	--	--	(310.000)	--	--	--	--	--	--	72.400	--	(237.600)	--	(237.600)
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	17.506,154	--	--	--	--	--	2.235,328	19.741,482	792,019	20.533,501
31 Aralık 2012 bakiyesi	112.031.689	56.599.610	(310.000)	155.199	22.146.380	--	2.704.512	(494.834)	28.263.055	(68.896.462)	2.235.328	154.434.477	(447.554)	153.986.923
01 Ocak 2013 bakiyesi	112.031.689	56.599.610	(310.000)	155.199	22.146.380	--	2.704.512	(494.834)	28.263.055	(68.896.462)	2.235.328	154.434.477	(447.554)	153.986.923
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2.235,328	(2.235,328)	--	--	--
Duran varlık değer artışı fonu (Not 23)	--	--	--	--	(221,168)	--	--	--	--	221,168	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir	--	--	--	--	--	(123,845)	--	--	--	--	2.023,061	1.899,216	(1.822,219)	76,997
31 Aralık 2013 bakiyesi	112.031.689	56.599.610	(310.000)	155.199	21.925.212	(123.845)	2.704.512	(494.834)	28.263.055	(66.439.966)	2.023.061	156.333.693	(2.269.773)	154.063.920

İlişkileki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.