

1
IŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 30.09.2021	Denetimden Geçmiş 31.12.2020
Dönen Varlıklar		304.306.530	298.514.940
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	47.928.661	21.790.625
Finansal Yatırımlar	6	46.734.138	109.501.960
Ticari Alacaklar		80.216.906	66.254.102
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	1.339.840	741.718
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	78.877.066	65.512.384
Diğer Alacaklar		3.433.234	14.869.697
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	603.181	13.642.718
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	2.830.053	1.226.979
Stoklar	11	101.471.876	66.843.735
Canlı Varlıklar		309.405	270.237
Peşin Ödenmiş Giderler		6.305.117	4.269.231
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	6.305.117	4.269.231
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	498.652	385.743
Diğer Dönen Varlıklar	18	17.408.541	14.329.610
Duran Varlıklar		317.812.700	308.284.233
Finansal Yatırımlar		43.069.377	36.336.571
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	252.484	252.484
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	11.020.450	36.084.087
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	31.796.443	--
Canlı Varlıklar		2.042.073	1.720.509
Diğer Alacaklar		188.740	99.965
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	188.740	99.965
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	4.172.762	4.131.968
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	46.294.092	46.294.092
Maddi Duran Varlıklar		220.494.745	218.557.971
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler		8.483.850	9.106.158
-Diğer Maddi Duran Varlıklar		212.010.895	209.451.813
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.550.911	1.143.157
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		1.550.911	1.143.157
TOPLAM VARLIKLAR		622.119.230	606.799.173

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2021 VE 31 ARALIK 2020 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 30.09.2021	Denetimden Geçmiş 31.12.2020
Kısa Vadeli Yükümlülükler		163.321.828	136.388.540
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	18.231.271	23.356.392
Ticari Borçlar		55.091.775	39.598.876
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,9	71.748	120.458
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	55.020.027	39.478.418
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	6.930.032	6.054.101
Diğer Borçlar		36.242.042	31.116.984
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	35.829.937	30.819.939
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	412.105	297.045
Ertelenmiş Gelirler		32.451.368	14.542.906
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	32.451.368	14.542.906
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	2.916.481	153.373
Kısa Vadeli Karşılıklar		8.234.763	15.441.009
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	286.447	291.990
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	7.948.316	15.149.019
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	3.224.096	6.124.899
Uzun Vadeli Yükümlülükler		41.104.747	52.388.752
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	11.150.810	11.598.728
Diğer Borçlar		92.502	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		92.502	--
Uzun Vadeli Karşılıklar		19.754.405	17.173.732
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	19.754.405	17.173.732
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	9.524.350	22.808.436
Ertelenmiş Gelirler	12	582.680	807.856
ÖZKAYNAKLAR		417.692.655	418.021.881
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		318.640.226	272.874.935
Ödenmiş Sermaye	19	543.595.733	543.595.733
Sermaye Düzeltme Farkları	19	87.617.544	87.617.544
Diğer Yedekler	19	16.115.089	16.115.089
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	19	(52.504.146)	--
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19	8.245.412	8.838.538
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		61.364.884	77.243.646
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		68.017.259	82.968.372
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(6.652.375)	(5.724.726)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		17.435.435	16.019.968
- Yabancı Para Çevrim Farkları		17.435.435	16.019.968
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	19	(269.917.772)	(167.394.559)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	37.335.179	33.369.270
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	19	(189.605.704)	(422.836.962)
Net Dönem Karı/(Zararı)	26	58.958.572	80.306.668
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	99.052.429	145.146.946
TOPLAM KAYNAKLAR		622.119.230	606.799.173

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2021	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2020	Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2021	Denetimden Geçmemiş 01.07.- 30.09.2020
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	20	373.580.330	241.979.259	152.599.510	88.297.792
Satışların Maliyeti (-)	20	(276.298.104)	(177.236.453)	(112.504.249)	(65.057.719)
BRÜT KAR/ZARAR		97.282.226	64.742.806	40.095.261	23.240.073
Genel Yönetim Giderleri (-)		(47.494.099)	(40.103.253)	(16.895.348)	(14.530.523)
Pazarlama Giderleri (-)		(22.025.424)	(16.209.748)	(8.411.122)	(5.303.055)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	27.525.756	22.861.661	8.781.561	8.683.695
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(18.295.399)	(20.279.343)	(6.053.982)	(6.179.519)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		36.993.060	11.012.123	17.516.370	5.910.671
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	136.767.739	34.899.530	(95.266.887)	14.227.877
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	22	(119.745.458)	(165.472)	(86.873.308)	228.189
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	13	40.794	(814.080)	3.171	(423.322)
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		54.056.135	44.932.101	(164.620.654)	19.943.415
Finansman Gelirleri	23	9.314.678	12.998.094	906.752	3.956.757
Finansman Giderleri (-)	23	(12.750.449)	(10.836.103)	(4.387.629)	(2.561.564)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		50.620.364	47.094.092	(168.101.531)	21.338.608
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		118.267	(7.967.985)	37.237.759	(3.712.644)
- Dönem Vergi Gideri/Geliri	25	(12.670.954)	(6.618.097)	(2.888.986)	(2.323.492)
- Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	25	12.789.221	(1.349.888)	40.126.745	(1.389.152)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		50.738.631	39.126.107	(130.863.772)	17.625.964
DÖNEM KARI/ZARARI		50.738.631	39.126.107	(130.863.772)	17.625.964
Dönem Karı/Zararının Dağılımı		50.738.631	39.126.107	(130.863.772)	17.625.964
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(8.219.941)	5.302.846	(1.245.348)	88.717
Ana Ortaklık Payları	26	58.958.572	33.823.261	(129.618.424)	17.537.247
Pay Başına Kazanç	26	0,108	0,062	(0,238)	0,032
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	0,108	0,062	(0,238)	0,032
Diğer kapsamlı gelir					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(1.979.454)	5.003.656	(886.187)	5.795.640
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	24	(2.474.319)	(1.977.245)	(1.107.734)	(987.261)
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	24,25	494.865	395.452	221.547	197.452
-Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		--	7.363.063	--	7.363.063
-Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		--	(777.614)	--	(777.614)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		2.246.773	11.701.037	(2.529.289)	7.085.637
-Yabancı Para Çevrim Farkları	24	2.246.773	11.701.037	(2.529.289)	7.085.637
DİĞER KAPSAMLI GELİR		267.319	16.704.693	(3.415.476)	12.881.277
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		51.005.950	55.830.800	(134.279.248)	30.507.241
Toplam Kapsamlı Giderin Dağılımı		51.005.950	55.830.800	(134.279.248)	30.507.241
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(8.032.929)	8.989.533	(2.352.975)	2.353.489
Ana Ortaklık Payları		59.038.879	46.841.267	(131.926.273)	28.153.752

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Diğer Yedekler	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
							Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2020 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	9.048.849	85.514.374	(5.861.664)	12.781.906
Transfer	19	--	--	--	--	--	(1.388.902)	--	--
Sermaye artırımını	19	--	--	--	--	--	--	--	--
Birleşme / Bölünme / Tasfiye Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	--	--	--	--	1.106	41.627	(57.461)	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25	--	--	--	--	--	6.585.450	(1.324.213)	7.756.769
30 Eylül 2020 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	9.049.955	90.752.549	(7.243.338)	20.538.675
01 Ocak 2021 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	--	8.838.538	82.968.372	(5.724.726)	16.019.968
Transfer	19	--	--	--	--	--	(8.547.981)	--	--
Birleşme / Bölünme / Tasfiye Etkisi		--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	--	--	--	--	(593.126)	(6.403.132)	407.604	(93)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		--	--	--	(52.504.146)	--	--	--	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25	--	--	--	--	--	--	(1.335.253)	1.415.560
30 Eylül 2021 Bakiyesi	19	543.595.733	87.617.544	16.115.089	(52.504.146)	8.245.412	68.017.259	(6.652.375)	17.435.435

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

	Not	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2020 Bakiyesi	19	(218.071.912)	31.983.355	(310.951.408)	(26.738.599)	225.033.267	70.721.530	295.754.797
Transfer	19	--	1.410.451	(26.760.148)	26.738.599	--	--	--
Sermaye artırım	19	--	--	(1.403.411)	--	(1.403.411)	1.403.411	--
Birleşme / Bölünme / Tasfiye Etkisi		--	--	(21.711.120)	--	(21.711.120)	--	(21.711.120)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	(12.187.040)	69.375	(18.709.718)	--	(30.842.111)	30.842.111	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25	--	--	--	33.823.261	46.841.267	8.989.533	55.830.800
30 Eylül 2020 Bakiyesi	19	(230.258.952)	33.463.181	(379.535.805)	33.823.261	217.917.892	111.956.585	329.874.477
01 Ocak 2021 Bakiyesi	19	(167.394.559)	33.369.270	(422.836.962)	80.306.668	272.874.935	145.146.946	418.021.881
Transfer	19	13.422.440	4.029.468	71.402.741	(80.306.668)	--	--	--
Birleşme / Bölünme / Tasfiye Etkisi		(116.385.134)	--	163.054.223	--	46.669.089	(46.669.089)	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	26.411.987	(63.559)	1.297.912	--	21.057.593	16.554.618	37.612.211
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması		(25.972.506)	--	--	--	(78.476.652)	(7.947.117)	(86.423.769)
Kar Payları		--	--	(2.523.618)	--	(2.523.618)	--	(2.523.618)
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	25	--	--	--	58.958.572	59.038.879	(8.032.929)	51.005.950
30 Eylül 2021 Bakiyesi	19	(269.917.772)	37.335.179	(189.605.704)	58.958.572	318.640.226	99.052.429	417.692.655

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
30 EYLÜL 2021 VE 2020 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2021	Denetimden Geçmemiş 01.01.- 30.09.2020
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(43.498.063)	(26.206.527)
Dönem Karı/Zararı		50.620.364	47.094.092
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(125.993.986)	8.228.724
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	10.939.298	15.000.291
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	16	(7.099.892)	224.952
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(352.920)	16.125
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar /Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	22	(117.897.370)	--
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	13	(40.794)	814.080
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	15, 23	(1.634.462)	(674.211)
Vergi Geliri/ Gideri ile İlgili Düzeltmeler	26	(9.907.846)	(7.152.513)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		31.875.559	(81.529.343)
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	(34.628.141)	(32.438.671)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(14.978.378)	(18.051.418)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(7.280.307)	3.639.176
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	16.861.393	18.438.249
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		15.865.976	13.801.422
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	56.035.016	(66.918.101)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		61.837.802	(5.297.662)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	19	(86.423.769)	--
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri	22	155.509.581	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	1.910.716	1.092.234
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(9.158.726)	(6.389.896)
Konsolidasyona Dahil Olan Bağlı Ortaklığın Etkisi		--	--
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		9.952.878	30.676.417
Birleşme / Bölünme / Tasfiye Etkisi		--	(21.711.120)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)	7	(5.573.039)	8.832.850
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,10	18.049.535	43.554.687
Kar Payları		(2.523.618)	--
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		28.292.617	(827.772)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		(2.154.581)	4.151.241
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		26.138.036	3.323.469
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	21.790.625	26.465.576
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	47.928.661	29.789.045

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.