

9 AYLIK

IEYHO

ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU



01.01.2022-30.09.2022 Dönemi

# I. Kurumsal Bilgiler

## Yönetim Kurulumuz

Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş.'nin 26.05.2021 tarihinde yapılan 2020 yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulunun ikisi bağımsız üye olmak üzere aşağıda isimleri verilen toplam 9 kişiden oluşmasına, Yönetim Kurulu'nun üç yıl süre ile görev yapmasına karar verilmiştir.

Rıza Kutlu IŞIK	Başkan
Uğur IŞIK	Başkan Vekili
Turgut IŞIK	Üye
Ela IŞIK	Üye
Volkan GİRİŞKEN	Üye
S. Gökçen ODYAK	Üye
S. Levent DEMİRER	Üye
Can ÖZDEMİR	Bağımsız Üye
Z. Mehmet GÜNAL	Bağımsız Üye

Yönetim Kurulu üyelerimizin özgeçmişleri [www.isiklarenejiyapiholding.com.tr](http://www.isiklarenejiyapiholding.com.tr) adresli internet sitemizde yer almaktadır.

## Sermaye Yapımız

30.09.2022 tarihi itibarıyla Şirketimizin ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Ortak	Sermayedeki Payı (TL)	Sermayedeki Payı (%)
Turgut Işık Mahdumları G.M Tur. Yat. A.Ş.	3.466.724,90	0,64
Eyüp Karakoçan	45.200.536,00	8,32
Diğer	494.928.472,33	91,04
Toplam	543.595.733,23	100,00

# II. 9 Aylık Faaliyet ve Gelişmeler

2022 yılının 9 aylık döneminde Şirketimiz ve bağlı ortaklıklarında görülen başlıca faaliyetler ve yaşanan gelişmeler şunlardır:

- ✦ Sermayesinin tamamı Şirketimize ait olan Işıklar Ambalaj, kraft torba üretimine 1972 yılında Bartın'da başlayan ve Türkiye'de bu alanda ilk özel girişim olma özelliğine sahip bir kuruluştur. Ürünlerini 100'e yakın ülkeye ulaştırma başarısını göstermiş ve Işıklar markasını kendi alanında tüm dünyaya tanıtmıştır. 1972 yılından beri edindiği tecrübesiyle, günümüz dinamizmini birleştirmiş, birikimlerini müşterileriyle paylaşarak sektöre yön veren kendini ve müşterilerini geleceğe hazırlayan bir okuldur. 300 milyon adet/yıl özellikli torba üretim kapasitesinde, W&H makine parkına sahip olan Işıklar Ambalaj Çumra Fabrikası, 1000'e yakın yurt içi ve yurt dışı müşterileri için katma değer yaratmakta ve bir çözüm ortağı olarak müşterileri ile işbirliği içinde çalışmayı tercih eden bir kuruluş yapısını benimsemektedir. Işıklar Ambalaj'ın bir iştiraki olan Işıklar PaperSack Ltd., Kuzey Irak Erbil'de çimento torbası fabrikası yatırımı yapan ilk uluslararası şirket konumundadır. Işıklar PaperSack Ltd. Erbil fabrikası, yıllık 80 milyon adet torba üretim kapasitesi ile tüm Irak Çimento sektörüne hizmet vermek amacıyla Mart 2013'te üretime başlamıştır.
- ✦ Cephe ve taban tuğlaları üretimi yapan bağlı ortaklığımız Işıklar İnşaat Malzemeleri San. ve Tic. A.Ş.'nin 2022 yılı 9 aylık döneminde üretim miktarı 37.823 bin adet olup, geçen yılın aynı döneminde üretim miktarı 28.345 bin adettir. 2021 yılının 9 aylık döneminde 30.920 bin adet olan satışları 2022 yılı 9 aylık dönemde 34.870 bin adet olarak gerçekleşmiştir. Üretim miktarındaki artış oranı %33, satış miktarındaki artış oranı ise %13'dür.
- ✦ Bağılı Ortaklığımız Metemteks Sentetik İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 2021 yılı 9 aylık dönemde 343 ton olan polyester iplik üretim miktarı, 2022 yılı 9 aylık dönemde % 18 artarak 406 tona çıkmıştır. 2021 yılı 9 aylık dönemde 322 ton olan üretimden satışları, 2022 yılı 9 aylık dönemde 396 ton olarak gerçekleşmiştir. Üretimden satışları geçen yılın aynı dönemine göre % 23 oranında artmıştır. 2021 yılı 9 aylık dönemde 88 ton olan ticari ürün satışları ise 2022 yılı 9 aylık dönemde % 20 artarak 105 ton olarak gerçekleşmiştir.
- ✦ 03.01.2022 tarihinde Şirketimizin aktifinde yer alan 1.050.000 TL ödenmiş sermayesinde % 100 oranında pay sahibi olduğumuz, gayri faal durumdaki Işıklar Döküm Pazarlama A.Ş. paylarının tamamı defter değeri üzerinden hesaplanan 0,679 TL birim pay fiyatından, toplam 712.950 TL bedelle Çemaş Döküm Sanayi A.Ş.'ye nakden satılmıştır.
- ✦ Bağılı ortaklıklarımız Işıklar Holding A.Ş. ile Işıklar İnşaat Malzemeleri A.Ş., sahip oldukları sırasıyla 5.000.000 adet ve 5.101.000 adet Niğbaş Niğde Beton San. ve Tic. A.Ş. paylarına ilişkin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 Sayılı Pay Tebliği'nin "Payları borsada işlem gören ortaklıkların pay sahiplerine yönelik bilgi formu düzenleme yükümlülüğü" başlıklı 27'nci maddesi kapsamında hazırlanan Pay Satış Bilgi Formunun onaylanması talebiyle 22.12.2021 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptıkları başvuruların olumlu karşılanmadığı SPK'nın 11.02.2022 tarihli yazısı bağılı ortaklarımıza bildirilmiştir.
- ✦ 02.03.2022 tarihinde Bağılı Ortaklığımız Işıklar İnşaat Malzemeleri San.ve Tic. A.Ş sahip olduğu 5.101.000 adet Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. (NIBAS) paylarından 3.270.000 adedini Özışık İnşaat ve Enerji A.Ş.' ye , özel işlem bildirimini ile Borsa İstanbul A.Ş. ikincil piyasada , o anki işlem fiyatı olan 9,45 TL birim fiyatından toplam 30.901.500 TL bedelle satmıştır.

- ✦ Bağlı Ortaklığımız Niğbaş Niğde Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. 54.000.000 TL olan Çıkarılmış Sermayesinin 200.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 146.000.000 TL nakit sermaye artırımını yapılması yoluyla, %270,37037 oranında artırılarak 200.000.000 TL'ye yükseltilmesi için 22.04.2022 tarihi itibarıyla SPK'ya başvuru yapmış ve Sermaye Artırımına İlişin Taslak İzahname' sini yayınlamıştır.
- ✦ Şirketimizin, Bulgaristan'da bulunan bağlı ortaklığı Işıklar Software & Technology EOOD 'tarafından geliştirilen, Isikc token' ın 3.üncü arzı 1.170.124 adet Isikc'nin 582.062 USD'ye satılması ile 15 nisan 2022 tarihinde tamamlanmış olup, alıcıların token'ları e-cüzdanlarına yatırılmıştır.
- ✦ Bağlı ortaklığımız Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş. (Işıklar Ambalaj) 10 Mayıs 2022 tarihinde Ankara da düzenlenen bir törenle Kazakistan Varlık Fonu Samruk Kazyna Invest ile Kazakistan da ortaklık şeklinde bir Kraft Torba Fabrikası kurmak için Prensipl Anlaşması "Term Sheet" yapmıştır. Anlaşma Işıklar Ambalaj Yönetim Kurulu Başkanı ve CEO'su Rıza Kutlu Işık ve Samruk Kazyna Invest CEO'su Saken Abilmazhinov tarafından imzalanmıştır.
- ✦ Şirketimizin 18 Haziran 2022 tarihinde yapılan 2021 yılı olağan genel kurul toplantısında Kar dağıtımı ve bağımsız denetçi atanması konularında aşağıdaki kararlar alınmıştır.

-Yönetim Kurulunun 2021 yılı kârının dağıtımına ilişkin teklifinin görüşülmesine geçildi. Yönetim Kurulunun aşağıda yer alan teklifi okundu.

Şirketimizin Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1) hükümleri dâhilinde, Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)'na uygun olarak hazırlanan, bağımsız denetimden geçmiş, 01.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ait konsolide finansal tablolarında net dönem kârı 220.116.350 TL, geçmiş yıl zararları -309.557.090,04 TL iken; TTK ve Vergi Usul Kanununa uygun olarak hazırlanan aynı döneme ilişkin solo finansal tablolarında net dönem kârı 12.982.396,69 TL, geçmiş yıl zararlarının -52.816.285,49 TL olduğu görülmektedir. Bu itibarla, Yönetim Kurulumuz, Genel Kurulumuzun görüş ve onayına sunulmak üzere, Şirketimizin 2021 yılında net dağıtılabılır dönem kârı olmadığından kâr dağıtımı yapılmamasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulunun 2021 yılı kârının dağıtılmasına ilişkin teklifi görüşüldü, 1.253.100 adet red oyu karşı 91.835.019,50 adet olumlu oyla oy çokluğu ile kabul edildi.

-Yönetim Kurulumuz bünyesinde bağımsız üyelerden oluşturulan Denetimden Sorumlu Komite'nin 13.04.2022 tarihli görüşü de dikkate alınarak, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca belirlenen esaslara uygun olarak, Şirketimizin 2022 yılındaki bağımsız denetime tabi finansal raporlarının denetlenmesi ile anılan Kanunlar ve ilgili düzenlemeleri kapsamındaki diğer faaliyetleri yürütmek üzere bağımsız denetçi olarak Kozyatağı Mah. Bayar Cad. No.97 Demirkaya İş Merkezi Kat.3 Ofis No.7 Kadıköy/İstanbul adresinde mukim, İstanbul Sicil Müdürlüğü'nde 858385 Ticaret Sicil No ile kayıtlı Birleşik Ekol Bağımsız Denetim A.Ş.'nin seçilmesine ilişkin önerisi 100 adet red oyu karşı 93.088.019,50 adet olumlu oyla, oy çokluğu ile kabul edildi.

- ✎ % 99,2 oranında bağı ortaklığımız olan Işıklar İnşaat ve Turizm İşletmeleri A.Ş. (Işıklar Turizm) 'nin % 100 oranında bağı ortaklığı olan Bulgaristan-Sofya da faaliyet gösteren Işıklar Elen Hunting EOOD nin 2.872.870 Bulgar Levası (BGN) olan sermayesi Işıklar Turizm'in katılımı ile 3.700.000 BGN ye çıkarılmıştır.
- ✎ Bağı ortaklığımız Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş. (Işıklar Ambalaj) 'nin Konya İli, Çumra İlçesi, İçeriçumra Köyü 12581 Parselde bulunan fabrika arazisi üzerinde Elektrik Piyasası Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği 5/1.h maddesi kapsamında zemin uygulamalı Güneş Enerjisi Elektrik Üretim Santrali (GES) kurulumu için Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (MEDAŞ)'a yaptığı müracaatın teknik değerlendirmesi olumlu sonuçlanmış ve 912,6 kWp/875 kWe kurulu gücünde GES yapımı için bağlantı anlaşmasına çağrı mektubu alınmıştır. Söz konusu GES 'in kurularak devreye alınması sonrasında, Işıklar Ambalaj üretim tesisleri'nin yıllık enerji ihtiyacının yaklaşık % 55'i oranında, 1.500.000 kWh'lik kısmının yenilenebilir enerji türü olan güneş enerjisi ile karşılanması öngörülmektedir.
- ✎ Bağı ortaklığımız Işıklar Ambalaj Pazarlama A.Ş. Yönetim Kurulu'nda Kazakistan'ın Shymkent şehrinde, kağıt torba üretim ve satışını yapmak üzere, % 100 iştirak oranıyla 10.000 USD sermayeli Shymkent Paper Sack Ltd unvanlı bir şirket'in kuruluş işlemlerinin başlatılması, kurulacak Şirket'e , aynı zamanda Işıklar Paper Sack Ltd şirketi'nin müdürü olan Sn.Hüseyin Oka'nın atanması ve kendisine Şirketin kuruluşuna ilişkin tüm belgeleri imzalama , kurum ve kuruluşlar nezdinde tüm prosüdürleri takip ve sonuçlandırma konusunda yetki verilmesi kararı almıştır.

## III. Finansal Sonuçlar

Şirketimizin Türkiye Muhasebe Standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TMS/TFRS)'na uygun olarak hazırlanan bağımsız denetimden geçmemiş 01.01.2022-30.09.2022 dönemine ait konsolide finansal tablolarına göre; toplam konsolide satış gelirleri 2021 yılının 9 aylık döneminde 373.580.330 TL iken, 2022 yılında % 148 artarak 929.444.709 TL'ye çıkmış, 2021 yılının 9 aylık döneminde 124.533.485 TL konsolide net dönem karı oluşmuşken, 2022 yılında aynı dönemde 125.567.658 TL konsolide net dönem kârı gerçekleşmiştir.

Şirketimizin geçen yılın aynı dönemi ile karşılaştırmalı konsolide özet finansal bilgileri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

	30.09.2022	30.09.2021
HASILAT (TL)	929.444.709	373.580.330
BRÜT KÂR/ZARAR (-)	289.193.839	97.282.226
FAALİYET KÂRI/Z.RI (-)	155.655.956	36.993.060

VERGİ Ö. KÂRI/Z.RI (-)	134.376.477	134.946.429
VERGİ GELİRİ/GİDERİ (-)	20.552.483	-15.491.630
AZINLIK PAYLARI ÖNCESİ NET KÂR	154.928.960	119.454.799
AZINLIK PAYLARI	29.361.302	-5.078.686
AZINLIK PAYLARI SONRASI NET KÂR	125.567.658	124.533.485
	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
TOPLAM VARLIKLAR	1.290.306.247	980.263.827
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	952.547.982	714.003.624
ANA ORTAKLIĞA AİT ÖZKAYNAKLAR	722.338.615	533.635.945

**EKLER:**

- 1) 30.09.2022 tarihli finansal tablo ve dipnotları
- 2) Sorumluluk Beyanı