

**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI  
HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI  
31 ARALIK 2022 TARİHİ  
İTİBARIYLA KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLAR**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Işıklar Enerji ve Yapı Holding Anonim Şirketi  
Genel Kurulu'na

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Işıklar Enerji ve Yapı Holding Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'ler") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüze dayanak oluşturmak için yeterli ve uygun olduğuna inanıyoruz.

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, meslekî muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

Kilit Denetim Konularının	Konuların Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<p><b>İlişkili Taraf İşlemleri</b></p> <p>İlişkili taraf işlemleri işletmenin olağan iş akışı içinde gerçekleşebileceği gibi bazı durumlarda ilişkili taraf ilişkileri ve işlemlerinin niteliği, ilişkili olmayan taraflarla gerçekleştirilen benzer işlemlere göre finansal tablolarda daha yüksek "önemli yanlışlık" riskine sebep olabilir. İlişkili taraflarla yapılan işlemler karmaşık olabilir veya İlişkili taraf işlemleri normal piyasa yapısı ve şartlarında gerçekleşmeyebilir.</p> <p>İlişkili taraflarla olan ilişkilerin, işlemlerin ve taahhütler dahil olmak üzere mevcut bakiyelerin bilinmesi, finansal tablo kullanıcılarının işletmenin karşılaştığı riskler ve fırsatlar ile işletmenin faaliyetleri hakkında yapacakları değerlendirmeleri etkileyebilir. Bu sebeple İlişkili Taraf İşlemleri ve bakiyeleri denetimimiz çerçevesinde kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.</p> <p>Finansal tablolardaki İlişkili Taraf İşlemleri ile ilgili muhasebeleştirme esasları ve tutarlar <b>Not 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti</b>, <b>Not 8 İlişkili Taraf Açıklamaları</b> ve <b>Not 9 Ticari Alacak ve Borçlar</b>'da detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken İlişkili Taraf İşlemlerine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur.</p> <p>Bu değerlendirme çerçevesinde Grup'un;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- İlişkili taraf ilişkilerini ve işlemlerini anlayarak risk faktörünün bulunup bulunmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>- İlişkili taraflardan alacak bakiyelerinin tahsil kabiliyetinin olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>- İlişkili taraflara borç bakiyelerinin ödeme kabiliyetinin olup olmadığı değerlendirilmiştir.</li><li>- İlişkili taraflardan alacak ve borç bakiyelerine ilişkin doğrulamalar temin edilmiştir.</li><li>- İlişkili tarafların konsolidasyon kapsamında gerçekleştirilen finansal durum tablosu ve gelir tablosu eliminasyonları kontrol edilmiştir.</li></ul>

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)

#### 3) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Kilit Denetim Konuları (Devamı)	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı (Devamı)
<p><b>Ticari Alacaklar</b></p> <p>Grup'un, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır.</p> <p>Grup yönetimi, ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesini yaparken müşterilerden alınan teminatlar, geçmiş tahsilat performansları, vade analizleri, alacaklara ilişkin anlaşmazlık veya davaları dikkate almaktadır. Tüm bu değerlendirmeler sonucunda şüpheli alacakların tespiti ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarları ile finansal tablo tarihi itibarıyla indirgenmiş (ertelenmiş finansman giderleri düşülmüş) alacak değerlerinin belirlenmesi, yönetimin varsayım ve tahminleriyle gerçekleşmektedir. Bu sebeplerle Ticari Alacaklar tarafımızca kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.</p> <p>Finansal tablolardaki Ticari Alacaklar ile ilgili muhasebeleştirme esasları ve tutarlar <b>Not 2.9 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti ve Not 9 Ticari Alacak ve Borçlar'da</b> detaylı olarak açıklanmıştır.</p>	<p>Bu kilit denetim konusunu ele almak için denetim prosedürleri tasarlarken Ticari Alacaklara ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığı göz önünde bulundurulmuştur.</p> <p>Bu değerlendirme çerçevesinde Grup'un;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacak bakiyelerinin, doğrudan temin edilen doğrulama mektupları ile varlığı ve doğruluğu test edilmiştir.</li><li>- Alacak yaşlandırma çalışması analitik olarak incelenerek tahsilat devir hızı tespit edilmiş, önceki dönem ile karşılaştırılmış ve şüpheli alacak karşılığı test edilmiştir.</li><li>- Raporlama döneminden sonra yapılan tahsilatları örnek seçilerek test edilmiştir.</li><li>- Vadesi geçen alacakları analiz edilerek tahsilat riski değerlendirilmiştir.</li><li>- Alacakları üzerindeki ertelenmiş finansman giderleri yeniden hesaplanmıştır.</li><li>- Dövizde endeksli alacakların kur farkı çalışmaları yeniden hesaplanmıştır.</li><li>- Müşterilerden alınan teminat mektupları test edilmiştir.</li><li>- Alacaklarına ilişkin hukuki bir ihtilafın olup olmadığı araştırılmış ve Grup avukatlarından devam eden alacak takip davaları ile ilgili yazılı beyan alınarak şüpheli alacak karşılığı değerlendirilmiştir.</li></ul>

## **BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)**

### **A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)**

#### **4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### **5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

## **BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU (Devamı)**

### **A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi (Devamı)**

#### **5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)**

- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) TTK'nın 398 Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 13 Mart 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Bülent Bekir Tanışır 'dır.

Birleşik Ekol Bağımsız Denetim A.Ş.  
Bülent Bekir Tanışır, SMMM

Sorumlu Denetçi  
İstanbul, 13 Mart 2023

**İÇİNDEKİLER****Sayfa No**

---

<b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI .....</b>	<b>1 - 2</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....</b>	<b>3</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI.....</b>	<b>4-5</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI .....</b>	<b>6</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....</b>	<b>7 - 86</b>

1  
IŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.  
31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA  
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31.12.2022	Denetimden Geçmiş 31.12.2021
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>606.343.840</b>	<b>311.361.430</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	83.705.918	18.212.303
Finansal Yatırımlar	6	683.103	20.286.249
Ticari Alacaklar		181.761.837	96.738.347
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	3.148.108	3.433.722
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	178.613.729	93.304.625
Diğer Alacaklar		15.364.551	3.651.542
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	824.033	760.089
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	14.540.518	2.891.453
Stoklar	11	236.349.523	131.309.510
Peşin Ödenmiş Giderler		51.117.330	21.222.510
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	51.117.330	21.222.510
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	29	3.770.197	478.267
Diğer Dönen Varlıklar	20	33.591.381	19.462.702
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>1.163.360.892</b>	<b>668.902.397</b>
Finansal Yatırımlar		206.334.286	59.638.431
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	249.340	249.340
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	--	12.799.500
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	206.084.946	46.589.591
Canlı Varlıklar	14	4.552.886	3.362.247
Diğer Alacaklar		82.694	101.050
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	82.694	101.050
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	6.137.828	4.214.637
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	412.147.880	190.633.499
Maddi Duran Varlıklar		512.791.610	348.269.087
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler	16	36.126.948	--
-Diğer Maddi Duran Varlıklar	16	476.664.662	348.269.087
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		21.313.708	62.683.446
-Kripto Varlıklar	17	15.127.225	60.993.975
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	6.186.483	1.689.471
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>1.769.704.732</b>	<b>980.263.827</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA**  
**KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Not</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31.12.2022</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31.12.2021</b>
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>280.105.827</b>	<b>204.529.451</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	79.531.391	13.547.634
Ticari Borçlar		117.601.644	75.317.944
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,9	40.183	29.819
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	117.561.461	75.288.125
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	16.773.259	8.713.900
Diğer Borçlar		10.104.895	38.998.443
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	8.264.313	37.916.015
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	1.840.582	1.082.428
Ertelemiş Gelirler		21.031.290	41.390.014
- İlişkili Taraflardan Ertelemiş Gelirler	8,12	--	13.472.385
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelemiş Gelirler	12	21.031.290	27.917.629
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	7.775.923	6.369.768
Kısa Vadeli Karşılıklar		16.397.205	14.045.611
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19	244.159	129.588
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	16.153.046	13.916.023
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	20	10.890.220	6.146.137
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>116.147.295</b>	<b>61.730.752</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	37.874.848	3.284.492
Diğer Borçlar		86.629	121.778
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	86.629	121.778
Uzun Vadeli Karşılıklar		31.590.639	17.387.852
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	31.590.639	17.387.852
Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü	29	46.486.382	40.759.105
Ertelemiş Gelirler	12	108.797	177.525
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>1.373.451.610</b>	<b>714.003.624</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>1.035.980.286</b>	<b>533.635.945</b>
Ödenmiş Sermaye	21	543.595.733	543.595.733
Sermaye Düzeltme Farkları	21	87.617.544	87.617.544
Diğer Yedekler	21	16.115.089	16.115.089
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)	21	--	(52.504.146)
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	21	7.781.849	8.132.043
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)		203.424.936	131.961.163
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		220.007.061	140.909.930
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(16.582.125)	(8.948.767)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)		134.721.085	38.258.988
- Yabancı Para Çevrim Farkları		62.737.103	38.258.988
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	6,21	71.983.982	--
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren			
Birleşmelerin Etkisi	21	(99.524.557)	(158.385.299)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	21	42.470.267	37.313.484
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	21	(168.433.079)	(338.585.004)
Net Dönem Karı/(Zararı)	21	268.211.419	220.116.350
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>	<b>21</b>	<b>337.471.324</b>	<b>180.367.679</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>1.769.704.732</b>	<b>980.263.827</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2022	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.12.2021
<b>KAR VEYA (ZARAR) KISMI</b>			
Hasılat	22	1.314.465.624	567.653.514
Satışların Maliyeti (-)	22	(935.731.863)	(408.581.689)
<b>BRÜT KAR/(ZARAR)</b>		<b>378.733.761</b>	<b>159.071.825</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	23	(119.324.309)	(68.596.069)
Pazarlama Giderleri (-)	23	(75.560.027)	(36.160.635)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	84.363.665	57.597.705
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(70.635.299)	(48.564.619)
<b>ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>		<b>197.577.791</b>	<b>63.348.207</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	242.170.343	247.536.110
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(68.446.152)	(35.092.556)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/(Zararlarından) Paylar	13	1.923.191	82.669
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/(ZARARI)</b>		<b>373.225.173</b>	<b>275.874.430</b>
Finansman Gelirleri	27	16.180.954	26.461.612
Finansman Giderleri (-)	27	(21.793.283)	(27.858.631)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)</b>		<b>367.612.844</b>	<b>274.477.411</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri</b>		<b>4.723.384</b>	<b>(26.454.979)</b>
- Dönem Vergi (Gideri)/Geliri	29	(27.603.812)	(18.784.031)
- Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	29	32.327.196	(7.670.948)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>372.336.228</b>	<b>248.022.432</b>
<b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>		<b>372.336.228</b>	<b>248.022.432</b>
<b>Dönem Karı/(Zararının) Dağılımı</b>		<b>372.336.228</b>	<b>248.022.432</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21	104.124.809	27.906.082
Ana Ortaklık Payları	30	268.211.419	220.116.350
<b>Pay Başına Kazanç/(Kayıp)</b>		<b>0,493</b>	<b>0,405</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	30	0,493	0,405
<b>Diğer kapsamlı gelir/(gider)</b>			
<b>Kar veya (Zararda) Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>93.071.447</b>	<b>129.041.247</b>
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	28	(12.684.631)	(8.027.898)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	28,29	2.536.926	1.605.581
-Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	28	123.260.190	160.419.812
-Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	28,29	(20.041.038)	(24.956.248)
<b>Kar veya (Zararda) Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>115.406.723</b>	<b>31.511.010</b>
-Yabancı Para Çevrim Farkları	28	33.205.278	31.511.010
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	6,28	102.751.806	--
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	28,29	(20.550.361)	--
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>		<b>208.478.170</b>	<b>160.552.257</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)</b>		<b>580.814.398</b>	<b>408.574.689</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)'in Dağılımı</b>		<b>580.814.398</b>	<b>408.574.689</b>
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	21	132.872.145	71.226.375
Ana Ortaklık Payları		447.942.253	337.348.314

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Diğer Yedekler	Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
							Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
<b>1 Ocak 2021 bakiyesi</b>	<b>21</b>	<b>543.595.733</b>	<b>87.617.544</b>	<b>16.115.089</b>	<b>--</b>	<b>8.838.538</b>	<b>82.968.372</b>	<b>(5.724.726)</b>	<b>16.275.541</b>
Transfer	21	--	--	--	--	--	(33.389.918)	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	21	--	--	--	--	(706.495)	(7.629.100)	488.111	(93)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	21	--	--	--	(52.504.146)	--	--	--	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28,30	--	--	--	--	--	98.960.576	(3.712.152)	21.983.540
<b>31 Aralık 2021 bakiyesi</b>	<b>21</b>	<b>543.595.733</b>	<b>87.617.544</b>	<b>16.115.089</b>	<b>(52.504.146)</b>	<b>8.132.043</b>	<b>140.909.930</b>	<b>(8.948.767)</b>	<b>38.258.988</b>
<b>1 Ocak 2022 bakiyesi</b>	<b>21</b>	<b>543.595.733</b>	<b>87.617.544</b>	<b>16.115.089</b>	<b>(52.504.146)</b>	<b>8.132.043</b>	<b>140.909.930</b>	<b>(8.948.767)</b>	<b>38.258.988</b>
Transfer	21	--	--	--	--	--	(4.633.257)	--	--
Sermaye Artırımı		--	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	21	--	--	--	--	(350.194)	(5.068.186)	520.569	(2.624.090)
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	21	--	--	--	52.504.146	--	--	--	--
Kar Payları		--	--	--	--	--	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28,30	--	--	--	--	--	88.798.574	(8.153.927)	27.102.205
<b>31 Aralık 2022 bakiyesi</b>	<b>21</b>	<b>543.595.733</b>	<b>87.617.544</b>	<b>16.115.089</b>	<b>--</b>	<b>7.781.849</b>	<b>220.007.061</b>	<b>(16.582.125)</b>	<b>62.737.103</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.**  
**31 Aralık 2022 ve 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI (Devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
					Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
<b>1 Ocak 2021 bakiyesi</b>	<b>21</b>	--	<b>(167.394.559)</b>	<b>33.369.270</b>	<b>(423.062.221)</b>	<b>15.424.904</b>	<b>208.023.485</b>	<b>144.540.496</b>	<b>352.563.981</b>
Transfer	21	--	13.422.440	4.029.468	31.362.914	(15.424.904)	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	21	--	21.559.326	(85.254)	55.637.921	--	<b>69.264.416</b>	(27.452.075)	<b>41.812.341</b>
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	21	--	(25.972.506)	--	--	--	<b>(78.476.652)</b>	(7.947.117)	<b>(86.423.769)</b>
Kar Payları		--	--	--	(2.523.618)	--	<b>(2.523.618)</b>	--	<b>(2.523.618)</b>
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28,30	--	--	--	--	220.116.350	<b>337.348.314</b>	71.226.375	<b>408.574.689</b>
<b>31 Aralık 2021 bakiyesi</b>	<b>21</b>	--	<b>(158.385.299)</b>	<b>37.313.484</b>	<b>(338.585.004)</b>	<b>220.116.350</b>	<b>533.635.945</b>	<b>180.367.679</b>	<b>714.003.624</b>
<b>1 Ocak 2022 bakiyesi</b>	<b>21</b>	--	<b>(158.385.299)</b>	<b>37.313.484</b>	<b>(338.585.004)</b>	<b>220.116.350</b>	<b>533.635.945</b>	<b>180.367.679</b>	<b>714.003.624</b>
Transfer	21	--	13.422.440	5.223.797	206.103.370	(220.116.350)	--	--	--
Sermaye		--	--	--	(32.171)	--	<b>(32.171)</b>	32.171	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	21	--	18.970.962	(67.014)	2.019.655	--	<b>13.401.702</b>	16.632.056	<b>30.033.758</b>
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması	21	--	26.467.340	--	(32.938.929)	--	<b>46.032.557</b>	7.567.273	<b>53.599.830</b>
Kar Payları	21	--	--	--	(5.000.000)	--	<b>(5.000.000)</b>	--	<b>(5.000.000)</b>
Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)	28,30	71.983.982	--	--	--	268.211.419	<b>447.942.253</b>	132.872.145	<b>580.814.398</b>
<b>31 Aralık 2022 bakiyesi</b>	<b>21</b>	<b>71.983.982</b>	<b>(99.524.557)</b>	<b>42.470.267</b>	<b>(168.433.079)</b>	<b>268.211.419</b>	<b>1.035.980.286</b>	<b>337.471.324</b>	<b>1.373.451.610</b>

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

6  
**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.**  
**31 ARALIK 2022 VE 2021 TARİHLERİNDE SONA EREN YILLARA AİT**  
**KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2022	<i>Denetimden Geçmiş</i> 01.01.- 31.12.2021
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>(25.388.684)</b>	<b>(38.285.724)</b>
<b>Dönem Karı/(Zararı)</b>		<b>367.612.844</b>	<b>274.477.411</b>
<b>Dönem Net Karı/(Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(11.376.819)</b>	<b>(223.047.906)</b>
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	24,16,17	31.915.562	15.443.287
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	18,19	3.869.751	(9.209.176)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(20.937.614)	(96.684.513)
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	26	(25.999.059)	(118.468.181)
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	13	(1.923.191)	(82.669)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	16,17,27	27.895.389	(1.226.797)
Vergi (Geliri)/Gideri ile İlgili Düzeltmeler	29	(26.197.657)	(12.819.857)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>(381.624.709)</b>	<b>(89.715.229)</b>
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	(105.040.013)	(64.177.522)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(86.491.874)	(30.873.233)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(60.136.777)	(24.765.560)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	43.711.400	37.404.653
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(6.901.009)	29.804.974
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	(166.766.436)	(37.108.541)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>13.835.481</b>	<b>22.301.545</b>
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		(82.076.833)	(86.423.769)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		190.063.250	160.280.522
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16,17	44.963.172	25.709.998
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16,17	(139.114.108)	(77.265.206)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>		<b>65.858.467</b>	<b>(2.319.520)</b>
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)	7	100.574.113	(18.122.994)
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,9,10	(29.715.646)	18.327.092
Kar Payları		(5.000.000)	(2.523.618)
<b>YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)</b>		<b>54.305.264</b>	<b>(18.303.699)</b>
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>		<b>11.188.351</b>	<b>13.329.152</b>
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)</b>		<b>65.493.615</b>	<b>(4.974.547)</b>
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	5	18.212.303	23.186.850
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)</b>	5	83.705.918	18.212.303

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.