

**İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI
HOLDİNG ANONİM ŐİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2024 TARİHİ
İTİBARIYLA KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR VE
AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

İÇİNDEKİLER**Sayfa No**

KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI.....	1 - 2
KONSOLİDE ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOLARI.....	4-5
KONSOLİDE ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR.....	7 - 49

1
IŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 31.03.2024	Denetimden Geçmiş 31.12.2023
Dönen Varlıklar		1.241.493.714	1.563.787.926
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	245.266.039	454.648.040
Finansal Yatırımlar	6	732.926	6.299.132
Ticari Alacaklar		435.874.304	440.781.429
-İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	8,9	10.011.685	18.751.489
-İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	425.862.619	422.029.940
Diğer Alacaklar		27.653.926	225.023.435
-İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8,10	22.226.092	216.641.133
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	5.427.834	8.382.302
Stoklar	11	335.664.033	398.664.477
Peşin Ödenmiş Giderler		144.318.164	18.070.911
-İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	144.318.164	18.070.911
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	1.554.049	295.705
Diğer Dönen Varlıklar	18	50.430.273	20.004.797
Duran Varlıklar		2.282.808.127	2.143.165.645
Finansal Yatırımlar		267.337.684	284.572.723
-Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar	6	79.079.319	862.098
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar	6	188.258.365	283.710.625
Canlı Varlıklar		6.337.040	6.846.577
Diğer Alacaklar		329.462	378.491
-İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	329.462	378.491
Özkaynak Yönetimiyle Değerlenen Yatırımlar	13	--	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	14	479.643.262	479.643.262
Maddi Duran Varlıklar	15	1.434.842.490	1.275.299.373
-Finansal Kiralama Yoluyla Elde Edilenler		104.479.185	109.055.664
-Diğer Maddi Duran Varlıklar		1.330.363.305	1.166.243.709
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	45.411.749	47.055.139
-Kripto Varlıklar		33.102.687	33.240.744
-Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		12.309.062	13.814.395
Peşin Ödenmiş Giderler	12	33.879.644	33.322.871
Diğer Duran Varlıklar	18	15.026.796	16.047.209
TOPLAM VARLIKLAR		3.524.301.841	3.706.953.571

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2024 VE 31 ARALIK 2023 TARİHLERİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmemiş 31.03.2024	Denetimden Geçmiş 31.12.2023
Kısa Vadeli Yükümlülükler		874.784.901	839.582.124
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	158.037.362	140.995.595
Ticari Borçlar		217.902.573	218.821.784
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	8,9	17.272.207	14.945.883
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	200.630.366	203.875.901
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	42.657.178	41.661.362
Diğer Borçlar		21.392.427	21.942.723
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8,10	17.981.801	20.160.541
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	3.410.626	1.782.182
Ertelenmiş Gelirler		354.210.480	353.223.421
- İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	8	8.831.200	5.519.585
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	345.379.280	347.703.836
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	36.053.007	20.239.564
Kısa Vadeli Karşılıklar		21.042.546	20.608.800
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	1.609.927	1.131.643
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	19.432.619	19.477.157
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	23.489.328	22.088.875
Uzun Vadeli Yükümlülükler		338.518.203	250.696.396
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	150.974.996	64.504.766
Diğer Borçlar		45.043	129.571
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	45.043	129.571
Uzun Vadeli Karşılıklar		49.776.267	55.170.807
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	17	49.776.267	55.170.807
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	25	137.647.460	130.785.834
Ertelenmiş Gelirler	12	74.437	105.418
ÖZKAYNAKLAR		2.310.998.737	2.616.675.051
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		2.153.787.959	2.449.427.702
Ödenmiş Sermaye	19	543.595.733	543.595.733
Sermaye Düzeltme Farkları	19	4.852.608.940	4.852.608.940
Geri Alınmış Paylar (-)	19	(60.102.718)	--
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	19	58.885.852	58.885.852
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)		185.857.572	183.601.946
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)		214.077.641	214.077.767
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)		(28.220.069)	(30.475.821)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya (Giderler)		67.544.918	181.795.542
- Yabancı Para Çevrim Farkları		48.041.624	96.570.872
- Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	19	19.503.294	85.224.670
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	289.945.317	290.380.304
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	19	(3.642.715.223)	(4.202.445.850)
Net Dönem Karı/(Zararı)	26	(141.832.432)	541.005.235
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	157.210.778	167.247.349
TOPLAM KAYNAKLAR		3.524.301.841	3.706.953.571

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.03.2024	Denetimden Geçmiş 01.01.- 31.03.2023
KAR VEYA (ZARAR) KISMI			
Hasılat	20	587.836.771	594.136.165
Satışların Maliyeti (-)	20	(493.978.645)	(470.279.208)
BRÜT KAR/(ZARAR)		93.858.126	123.856.957
Genel Yönetim Giderleri (-)		(83.078.345)	(91.299.373)
Pazarlama Giderleri (-)		(37.717.235)	(47.735.474)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	87.431.087	73.273.217
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	21	(103.961.719)	(60.175.984)
ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)		(43.468.086)	(2.080.657)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	22	1.466.368	3.909.399
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	22	(11.328.759)	(17.763.020)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/(Zararlarından) Paylar	13	--	344.310
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/(ZARARI)			
Finansman Gelirleri	23	55.334.264	8.455.182
Finansman Giderleri (-)	23	(27.975.746)	(25.365.656)
Parasal Kazanç / (Kayıp)	19	(71.754.559)	119.000.907
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)			
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri)/Geliri		(97.726.518)	86.500.465
- Dönem Vergi (Gideri)/Geliri	25	(58.996.167)	(117.501.474)
- Ertelemiş Vergi (Gideri)/Geliri	25	(20.152.165)	(10.813.849)
- Ertelemiş Vergi (Gideri)/Geliri	25	(38.844.002)	(106.687.625)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/(ZARARI)		(156.722.685)	(31.001.009)
DÖNEM KARI/(ZARARI)		(156.722.685)	(31.001.009)
Dönem Karı/(Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(14.890.253)	(68.182.138)
Ana Ortaklık Payları	26	(141.832.432)	37.181.129
Pay Başına Kazanç/(Kayıp)		(0,261)	0,068
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	(0,261)	0,068
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
Kar veya (Zararda) Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		3.139.973	(14.357.125)
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	24	4.186.631	(19.142.833)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	24,25	(1.046.658)	4.785.708
Kar veya (Zararda) Yeniden Sınıflandırılacaklar		(117.392.135)	(198.355.972)
-Yabancı Para Çevrim Farkları	24	(48.461.252)	(86.353.351)
-Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	24	(84.838.010)	(137.849.380)
-Ertelenmiş Vergi (Gideri)/Geliri	24,25	15.907.127	25.846.759
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		(114.252.162)	(212.713.097)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		(270.974.847)	(243.714.106)
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)'in Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	19	(17.169.142)	(116.546.724)
Ana Ortaklık Payları		(253.805.705)	(127.167.382)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Geri Alınmış Paylar	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler
						Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları / (Azalışları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları
01 Ocak 2023 bakiyesi	19	543.595.733	4.852.608.940	--	70.509.308	91.915.943	(9.214.392)	98.329.157
Transfer	19	--	--	--	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	--	--	--	--	--	--	--
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	26	--	--	--	--	--	(11.206.144)	(52.513.671)
31 Mart 2023 bakiyesi	19	543.595.733	4.852.608.940	--	70.509.308	91.915.943	(20.420.536)	45.815.486
01 Ocak 2024 bakiyesi	19	543.595.733	4.852.608.940	--	58.885.852	214.077.767	(30.475.821)	96.570.872
Transfer	19	--	--	--	--	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış / (Azalış)	19	--	--	(60.102.718)	--	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	--	--	--	--	(126)	(21.004)	(595)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	24	--	--	--	--	--	2.276.756	(48.528.653)
31 Mart 2024 bakiyesi	19	543.595.733	4.852.608.940	(60.102.718)	58.885.852	214.077.641	(28.220.069)	48.041.624

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI (Devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
				Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)			
01 Ocak 2023 bakiyesi	19	101.244.245	285.775.000	(3.755.697.491)	(103.438.632)	2.175.627.811	740.528.925	2.916.156.736
Transfer	19	--	--	(103.438.632)	103.438.632	--	--	--
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	--	--	(59.756.788)	--	(59.756.788)	12.529.651	(47.227.137)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	26	(100.628.699)	--	--	37.181.132	(127.167.382)	(116.546.724)	(243.714.106)
31 Mart 2023 bakiyesi	19	615.546	285.775.000	(3.918.892.911)	37.181.132	1.988.703.641	636.511.852	2.625.215.493
01 Ocak 2024 bakiyesi	19	85.224.670	290.380.304	(4.202.445.850)	541.005.235	2.449.427.702	167.247.349	2.616.675.051
Transfer		--	--	541.005.235	(541.005.235)	--	--	--
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış / (Azalış)		--	--	--	--	(60.102.718)	--	(60.102.718)
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış	19	--	(434.987)	18.725.392	--	18.268.680	7.132.571	25.401.251
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	24	(65.721.376)	--	--	(141.832.432)	(253.805.705)	(17.169.142)	(270.974.847)
31 Mart 2024 bakiyesi	19	19.503.294	289.945.317	(3.642.715.223)	(141.832.432)	2.153.787.959	157.210.778	2.310.998.737

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

6
İŞIKLAR ENERJİ VE YAPI HOLDİNG A.Ş.
31 MART 2024 VE 2023 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
KONSOLİDE ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOLARI
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Not	<i>Denetimden Geçmemiş 01.01.- 31.03.2024</i>	<i>Denetimden Geçmemiş 01.01.- 31.03.2023</i>
A. İŞLETME FAALİYETLERDEN NAKİT AKIŞLARI		(231.327.601)	(55.740.025)
Dönem Karı/(Zararı)		(97.726.518)	86.500.465
Dönem Net Karı/(Zararı) Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler		(83.556.920)	(261.669.313)
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	15	33.214.782	32.964.957
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	16	(774.163)	(24.626.419)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler	9	(81.165.870)	(132.484.226)
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	19	11.328.759	--
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	13	--	(343.222)
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile İlgili Düzeltmeler	15,22	(28.857)	14.330.737
Vergi (Geliri)/Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	(4.338.722)	(18.201.224)
Parasal Kazanç / (Kayıp)		(41.792.849)	(133.309.916)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(50.044.163)	119.428.823
Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	11	63.000.444	(42.441.967)
Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	(12.962.578)	(154.491.422)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(153.954.399)	(4.440.498)
Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler	8,9	2.802.158	(29.888.585)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		4.896.259	69.880.238
Finansal Yatırımlardaki Değişim	6	46.173.953	280.811.057
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(204.311.331)	(66.028.341)
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan (Çıkışları)		(60.102.718)	(47.227.137)
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		25.401.251	--
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	15	28.857	36.908.007
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	(169.638.721)	(55.709.211)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		295.748.298	129.919.398
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri / (Çıkışları)	7	103.511.997	121.055.133
İlişkili Taraflardan Alacaklar/Borçlardaki Değişim	8,9,10	192.236.301	8.864.265
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C)		(139.890.634)	8.151.032
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		(69.491.367)	(67.901.354)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ (A+B+C+D)		(209.382.001)	(59.750.322)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	454.648.040	157.757.184
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	245.266.039	98.006.862

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.